

File 25-457

LEGAL ADVERTISEMENT REQUEST

This completed form, along with the Notice approved by County Counsel, must be received by the Clerk of the Board Office a **minimum of seven working days** prior to the publication date

TO BE COMPLETED BY ORIGINATING DEPARTMENT

(See the back of this form for instructions)

Appeal of the Cottonwood Sand Mine Project - PDS2018-MUP-18-022 and Reclamation Plan PDS2018-RP-18-001

Subject/Description: _____

Hearing Date: 9-10-25 (Attach draft or copy of Board letter)

Publication Date(s): 8-29-25

Code Sections Applicable: County of San Diego Zoning Ordinance Section 7366

Hearing notice must be published 10 days before hearing and requires 1 publication(s).

All advertisements will be published in the Daily Transcript unless otherwise requested

Publish in (Newspaper): _____

Posting Required: Yes ☒ No ☐

Billing Contact Name: Alejandra Dominguez Lopez Billing Contact Phone No. 619-932-9657

Department Name: Planning & Development Services M.S. O-650

Contact Person: Mark Slovick Phone Number: 619)517-8067

E-mail address: Mark.Slovick@sdcounty.ca.gov

Department Approval: Mark Slovick
(Signature Required)

County Counsel Approval: Anne Beaumont
(Signature Required)

TO BE COMPLETED BY CLERK OF THE BOARD OFFICE

DATE: 8/19/25

Publish in (Newspaper): * various

Legal Ad No. * various Publication Date 8/29/25, 8/20, 8/23

Clerk of the Board Authorized Signature [Signature]

English - Daily Transcript 8/29 - 3960240
* Arabic Gulf - The Beirut Times 8/29 - 3960243
Chinese Trad - Saigon 8/29 - 3960245
Dari - Tehran 8/20 3960247
Farsi - Tehran 8/20 3960360
Korean - The Korean Times 8/20 3960367
Somali - The Daily Transcript 8/29 3960369
Spanish Universal - El Latino 8/29 3960373
Tagalog - The Filipino Press 8/23 3960375
Vietnamese - Ngnoi Viet 8/29 3960377

AFFIDAVIT OF POSTING

STATE OF CALIFORNIA:

COUNTY OF SAN DIEGO:

I, Janely Valdivia, a Board Assistant of the Board of Supervisors, County of San Diego, California, do hereby declare that at the hour of 9:00 a.m., on the 29th day of August 2025, I posted a copy of the attached: Appeal of the Cottonwood Sand Mine Project - PDS2018-MUP-18-022 and Reclamation Plan PDS2018-RP-18-001, at the County Administration Center, 1600 Pacific Highway, San Diego, California on the Official Bulletin Board outside the south entrance to the County Administration Center, and on the Official Bulletin Board outside the Board Chambers, Room 310, in locations freely accessible to the public.

I declare under the penalty of perjury that the foregoing is true and correct. Executed this 29th day of August 2025, in the County of San Diego, State of California.

ANDREW POTTER
Clerk of the Board of Supervisors
By



Deputy Clerk



NOTICE OF PUBLIC HEARING



NOTICE IS HEREBY GIVEN that the County of San Diego Board of Supervisors will conduct a public hearing on the Appeal to the Planning Commission disapproval of the Cottonwood Sand Mine Major Use Permit and Reclamation Plan as follows:

HEARING INFORMATION:

Date: September 10, 2025

Time: 9:00 a.m.

Location: County Administration Center, 1600 Pacific Highway, Room 310, San Diego, California 92101

APPLICANT: Cottonwood Cajon ES, LLC

PROJECT/CASE NUMBER(S): Appeal of the July 9, 2025, Planning Commission disapproval of the Cottonwood Sand Mine Major Use Permit and Reclamation Plan of PDS2018-MUP-18-023; PDS2018-RP-18-001, PDS2018-ER-18-19-007.

LOCATION: Cottonwood Golf Course at 3121 Willow Glen Drive, El Cajon, CA 92019 in the Valle de Oro Community Plan Area (APN: 506-021-19-00, 506-020-52-00, 518-012-13-00, 518-012-14-00, 518-030-05-00, 518-030-06-00, 518-030-07-00, 518-030-08-00, 518-030-10-00, 518-030-12-00, 518-030-13-00, 518-030-15-00, 518-030-21-00, 518-030-22-00, 519-010-15-00, 519-010-17-00, 519-010-20-00, 519-010-21-00, 519-010-33-00, 519-010-34-00, 519-010-37-00, 519-011-07-00).

PROJECT DESCRIPTION: The appeal is to the Planning Commission decision that disapproved of the Cottonwood Sand Mine project (Project). The appeal was submitted by Project Applicant Cottonwood Cajon ES, LLC (Appellant) for the following reasons: 1. The Planning Commission could not come to a majority decision; 2. San Diego County has a critical need for this Project; 3. The grounds cited for voting against the Project are inconsistent with the Project description and the County Code; 4) Substantial evidence in the record supports Project approval; 5) No substantial evidence in the record supports Project denial; and 6) The Project's benefits significantly outweigh its impact.

The Project proposes the conversion of the existing Cottonwood Golf Club golf courses to a ten-year sand mining operation with an additional two-year reclamation period. The Project requires a Major Use Permit (MUP) and Reclamation Plan (RP).

Approximately 251 acres of the approximately 280-acre site are proposed for sand mining activities, with 214.4 acres proposed for extractive use. The extraction process would occur in three phases, with three to four subphases of less than 30-acres each, and a fourth phase for cleanup, equipment removal, and final reclamation. The Project's mining operations would extract, process, and transport aggregate consisting primarily of sand suitable for Portland cement concrete. Approximately 4.3 million cubic yards (cy) (6.40 million tons) of material are proposed to be extracted, with approximately 3.8 million cy (5.7 million tons) produced for market use. Those materials undesirable for processing would be retained on site and utilized for backfilling.

Sand excavation and processing would occur Monday through Friday, between the hours of 7:00 a.m. and 5:00 p.m. Trucking operations for material sales and backfill import would occur Monday through Friday from 9:00 a.m. to 3:30 p.m. There would be no processing of materials or trucking from the site on Saturdays, Sundays, and major holidays.

The reclamation would be an on-going process, starting in the second year of mining. Approximately 2.5 million cy would be imported to the site to meet the site's overall backfill requirements. Reclamation of the site would include grading to achieve final landforms as well as revegetation and monitoring.

ENVIRONMENTAL STATUS: If the Board of Supervisors grants the appeal, it will certify the Final Environmental Impact Report (EIR), which is on file with Planning & Development Services (PDS) and can be reviewed on the County website at <https://www.sandiegocounty.gov/pds/ceqa/MUP-18-023.html>.

If the Board of Supervisors denies the appeal, the California Environmental Quality Act (CEQA) does not apply pursuant to CEQA section 21080(b)(5).

STAFF CONTACT: For more information regarding the Project, please contact Chris Jacobs at (619) 323-8718, or Christopher.Jacobs@sdcounty.ca.gov.

PUBLIC PARTICIPATION: Members of the public may participate in the meeting in-person or via teleconference pursuant to the regulations in place at the time of the meeting. Those wishing to participate in the meeting and/or comment should visit the Board of Supervisors website at:

English

<https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html#watch>. If you have any questions, please contact the Clerk of the Board at (619) 531-5434 or publiccomment@sdcounty.ca.gov.

ASSISTANCE FOR PERSONS WITH DISABILITIES: Agendas and records are available in alternative formats upon request. Contact the hearing secretary at (619) 517-4193 with questions or to request a disability-related accommodation. Individuals requiring sign language interpreters should contact the Countywide ADA Title II Coordinator at (619) 531-4908. To the extent reasonably possible, requests for accommodation or assistance should be submitted at least 72 hours in advance of the meeting so that arrangements may be made. An area in the front of the hearing chambers may be designated for individuals requiring the use of wheelchair or other accessible devices.

NOTE: For additional information regarding Staff Report Availability, Speaker Guidelines, and General Hearing Procedures please review the San Diego County Public Hearing Information located at the Board of Supervisors website: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html>.

NOTE: If you challenge the action which may be taken on this proposal in court, you may be limited to raising only those issues you or someone else raised at the above public hearing, or in written correspondence delivered to the Hearing Body at or before the hearing. Rules of the Hearing Body may limit or impose requirements upon the submittal of such written correspondence.

APPROVED AS TO FORM AND LEGALITY
David Smith, Acting County Counsel

By: Justin Crumley, Senior Deputy County Counsel

THE DAILY TRANSCRIPT

This space for filing stamp only

2652 4TH AVE 2ND FL, SAN DIEGO, CA 92103
Telephone (619) 232-3486 / Fax (619) 232-1239

Mark Slovick
ALEJANDRA D LOPEZ
OPERATIONS BUILDING 555 OVERLAND AV
SAN DIEGO, CA - 92123

SD #: 3960240

PROOF OF PUBLICATION

(2015.5 C.C.P.)

State of California)
County of SAN DIEGO) ss

Notice Type: GOV - GOVERNMENT LEGAL NOTICE

Ad Description:

Appeal of the Cottonwood Sand Mine Project -
PDS2018-MUP-18-022 and Reclamation Plan

I am a citizen of the United States and a resident of the State of California; I am over the age of eighteen years, and not a party to or interested in the above entitled matter. I am the principal clerk of the printer and publisher of THE DAILY TRANSCRIPT, a newspaper published in the English language in the City of SAN DIEGO, County of SAN DIEGO and adjudged a newspaper of general circulation as defined by the laws of the State of California by the Superior Court of the County of SAN DIEGO, State of California, under date of 05/13/2003, Case No. GIC808715. That the notice, of which the annexed is a printed copy, has been published in each regular and entire issue of said newspaper and not in any supplement thereof on the following dates, to-wit:

08/29/2025

Executed on: 08/29/2025
At Los Angeles, California

I certify (or declare) under penalty of perjury that the foregoing is true and correct.



Signature



* A 0 0 0 0 0 7 1 9 2 4 8 3 *

NOTICE OF PUBLIC HEARING
NOTICE IS HEREBY GIVEN that the County of San Diego Board of Supervisors will conduct a public hearing on the Appeal to the Planning Commission disapproval of the Cottonwood Sand Mine Major Use Permit and Reclamation Plan as follows:
HEARING INFORMATION:
Date: September 10, 2025
Time: 9:00 a.m.

Location: County Administration Center, 1600 Pacific Highway, Room 310, San Diego, California 92101
APPLICANT: Cottonwood Cajon ES, LLC
PROJECT/CASE NUMBER(S): Appeal of the July 9, 2025, Planning Commission disapproval of the Cottonwood Sand Mine Major Use Permit and Reclamation Plan of PDS2018-MUP-18-023; PDS2018-RP-18-001, PDS2018-ER-18-19-007.

LOCATION: Cottonwood Golf Course at 3121 Willow Glen Drive, El Cajon, CA 92019 in the Valle de Oro Community Plan Area (APN: 506-021-19-00, 506-020-52-00, 518-012-13-00, 518-012-14-00, 518-030-05-00, 518-030-06-00, 518-030-07-00, 518-030-08-00, 518-030-10-00, 518-030-12-00, 518-030-13-00, 518-030-15-00, 518-030-21-00, 518-030-22-00, 519-010-15-00, 519-010-17-00, 519-010-20-00, 519-010-21-00, 519-010-33-00, 519-010-34-00, 519-010-37-00, 519-011-07-00).

PROJECT DESCRIPTION: The appeal is to the Planning Commission decision that disapproved of the Cottonwood Sand Mine project (Project). The appeal was submitted by Project Applicant Cottonwood Cajon ES, LLC (Applicant) for the following reasons: 1. The Planning Commission could not come to a majority decision, 2. San Diego County has a critical need for this Project; 3. The grounds cited for voting against the Project are inconsistent with the Project description and the County Code; 4) Substantial evidence in the record supports Project approval; 5) No substantial evidence in the record supports Project denial; and 6) The Project's benefits significantly outweigh its impact.

The Project proposes the conversion of the existing Cottonwood Golf Club golf courses to a ten-year sand mining operation with an additional two-year reclamation period. The Project requires a Major Use Permit (MUP) and Reclamation Plan (RP).

Approximately 251 acres of the approximately 280-acre site are proposed for sand mining activities, with 214.4 acres proposed for extractive use. The extraction process would occur in three phases, with three to four subphases of less than 30-acres each, and a fourth phase for cleanup, equipment removal, and final reclamation. The Project's mining operations would extract, process, and transport aggregate consisting primarily of sand suitable for Portland cement concrete. Approximately 4.3 million cubic yards (cy) (6.40 million tons) of material are proposed to be extracted, with approximately 3.8 million cy (5.7 million tons) produced for market use. Those materials undesirable for processing would be retained on site and utilized for backfilling.

Sand excavation and processing would occur Monday through Friday, between the hours of 7:00 a.m. and 5:00 p.m.

Trucking operations for material sales and backfill import would occur Monday through Friday from 9:00 a.m. to 3:30 p.m. There would be no processing of materials or trucking from the site on Saturdays, Sundays, and major holidays. The reclamation would be an on-going process, starting in the second year of mining. Approximately 2.5 million cy would be imported to the site to meet the site's overall backfill requirements. Reclamation of the site would include grading to achieve final landforms as well as revegetation and monitoring.

ENVIRONMENTAL STATUS: If the Board of Supervisors grants the appeal, it will certify the Final Environmental Impact Report (EIR), which is on file with Planning & Development Services (PDS) and can be reviewed on the County website at <https://www.sandiegocounty.gov/pds/ceqa/MUP-18-023.html>.

If the Board of Supervisors denies the appeal, the California Environmental Quality Act (CEQA) does not apply pursuant to CEQA section 21080(b)(5).

STAFF CONTACT: For more information regarding the Project, please contact Chris Jacobs at (619) 323-8718, or Christopher.Jacobs@sdccounty.ca.gov.

PUBLIC PARTICIPATION: Members of the public may participate in the meeting in-person or via teleconference pursuant to the regulations in place at the time of the meeting. Those wishing to participate in the meeting and/or comment should visit the Board of Supervisors website at <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html#watch>. If you have any questions, please contact the Clerk of the Board at (619) 531-5434 or publiccomment@sdccounty.ca.gov.

ASSISTANCE FOR PERSONS WITH DISABILITIES: Agendas and records are available in alternative formats upon request. Contact the hearing secretary at (619) 517-4193 with questions or to request a disability-related accommodation. Individuals requiring sign language interpreters should contact the Countywide ADA Title II Coordinator at (619) 531-4908. To the extent reasonably possible, requests for accommodation or assistance should be submitted at least 72 hours in advance of the meeting so that arrangements may be made. An area in the front of the hearing chambers may be designated for individuals requiring the use of wheelchair or other accessible devices.

NOTE: For additional information regarding Staff Report Availability, Speaker Guidelines, and General Hearing Procedures please review the San Diego County Public Hearing Information located at the Board of Supervisors website: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html>.

NOTE: If you challenge the action which may be taken on this proposal in court, you may be limited to raising only those issues you or someone else raised at the above public hearing, or in written correspondence delivered to the Hearing Body at or before the hearing. Rules of the Hearing Body may limit or impose requirements upon the submittal of such written correspondence.

8/29/25

SD-3960240#



公聽會通知



茲通知，聖地牙哥郡監督委員會將於以下時間就規劃委員會對棉花木砂礦重大用途許可及複墾計畫的否決決定舉行公開聽證會：

聽證會信息：

日期：2025 年 9 月 10 日

時間：上午 9:00

位置：加利福尼亞州聖地牙哥市太平洋公路 1600 號郡行政中心 310 室，郵編：92101

申請人：Cottonwood Cajon ES 有限責任公司

項目/案例編號：對 2025 年 7 月 9 日規劃委員會否決棉花木砂礦重大用途許可及複墾計畫（PDS2018-MUP-18-023；PDS2018-RP-18-001，PDS2018-ER-18-19-007）的上訴。

位置：位於加利福尼亞州埃爾卡洪市威洛葛蘭大道 3121 號的棉花木高爾夫球場 92019，屬於瓦萊德奧羅社區規劃區（APN 編號：506-021-19-00，506-020-52-00，518-012-13-00，518-012-14-00，518-030-05-00，518-030-06-00，518-030-07-00，518-030-08-00，518-030-10-00，518-030-12-00，518-030-13-00，518-030-15-00，518-030-21-00，518-030-22-00，519-010-15-00，519-010-17-00，519-010-20-00，519-010-21-00，519-010-33-00，519-010-34-00，519-010-37-00，519-011-07-00）。

項目說明：本次上訴針對規劃委員會否決棉花木砂礦項目（項目）的決定。上訴由項目申請人 Cottonwood Cajon ES 有限責任公司（上訴人）提交，理由如下：1. 規劃委員會未能達成多數決議；2. 聖地牙哥郡對該項目存在迫切需求；3. 反對該項目的投票理由與項目描述及郡法規不一致；4) 記錄中存在大量支援批准該項目的證據；5) 記錄中不存在支援否決該項目的實質性證據；以及 6) 該項目的益處遠大於其影響。

該項目提議將現有的棉花木高爾夫俱樂部高爾夫球場改造成為期十年的采砂作業，並附加兩年的複墾期。該項目需要申請重大用途許可（MUP）和複墾計畫（RP）。

約 280 英畝場地中的約 251 英畝擬用於砂礦開採活動，其中 214.4 英畝擬用於開採用途。開採過程將分為三個階段，每個階段包含三個至四個子階段，每個子階段面積均小於 30 英畝，第四階段用於清理、設備拆除及最終複墾。該項目的採礦作業將開採、加工並運輸主要由適合波特蘭水泥混凝土使用的砂石組成的骨料。擬開採的材料總量約為 430 萬立方碼（cy）（640 萬噸），其中約 380 萬立方碼（cy）（570 萬噸）將用於市場銷售。不適合加工的材料將保留在現場並用於回填。

砂石開採和加工將於週一至週五上午 7:00 至下午 5:00 進行。材料銷售和回填材料運輸將於週一至週五上午 9:00 至下午 3:30 進行。週六、周日及主要節假日期間，現場不會進行材料加工或運輸作業。

複墾工作將是一個持續進行的過程，自採礦第二年開始實施。預計將向該場地進口約 250 萬立方碼的填充材料，以滿足場地整體回填需求。複墾工作將包括地形整理以形成最終地貌，以及植被恢復和監測。

環境狀況：若監督委員會批准該上訴，將認證最終環境影響報告（EIR），該報告已存檔於規劃與發展服務處（PDS），並可在郡政府網站 <https://www.sandiegocounty.gov/pds/ceqa/MUP-18-023.html> 上查閱。

若監督委員會駁回上訴，根據《加州環境品質法》（CEQA）第 21080(b)(5) 條，CEQA 將不適用。

工作人員聯絡方式：如需瞭解項目詳情，請聯絡克裡斯·雅各斯，電話：(619) 323-8718，或發送電郵至 Christopher.Jacobs@sdcounty.ca.gov。

公眾參與：根據會議召開時的相關規定，公眾可親自參加會議或通過電話會議參加會議。希望參與會議並/或發表意見者，請訪問監督委員會官網：<https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html#watch>。如果您有任何問題，請撥打 (619) 531-5434 或發送電郵 publiccomment@sdcounty.ca.gov 聯絡董事會秘書。

Chinese Traditional

為殘障人士提供幫助：可應要求提供其他格式的議程和記錄。如有問題或要求與殘疾相關的便利，請致電 (619) 517-4193 聯絡聽證秘書。需要手語翻譯的人士請聯絡全郡《反歧視法》第二章協調員，電話：(619) 531-4908。在合理可能的範圍內，應在會議前至少 72 小時提出便利或協助請求，以便做出安排。可為需要使用輪椅或其他無障礙設備的個人在聽證室前部指定一個區域。

注意：如需瞭解有關工作人員報告可用性、發言人指南和一般聽證程序的更多資訊，請訪問聖地牙哥郡監督委員會網站 <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html> 上的“聖地牙哥郡公聽會信息”。

注意：如果您在法庭上對本提案可能採取的行動提出質疑，您可能只能提出您或其他人在上述公開聽證會上提出的問題，或在聽證會期間或之前向聽證機構遞交的書面信函中提出的問題。聽證機構的規則可能會限制或要求提交此類書面信函。

APPROVED AS TO FORM AND LEGALITY
David Smith, Acting County Counsel

By: Justin Crumley, Senior Deputy County Counsel

California Newspaper Service Bureau

Public Notice Advertising Since 1934

Tel 1-800-788-7840 Fax 1-800-474-9444

Local Offices and Representatives in:

Los Angeles, Santa Ana, San Diego, Riverside/San Bernardino,
San Francisco, Oakland, San Jose, Sacramento
Special Services Available in Phoenix

DECLARATION

I am a resident of Los Angeles County, over the age of eighteen years and not a party to or interested in the matter noticed.

The notice, of which the annexed is a printed copy appeared in the:

SAIGON TIMES

On the following dates:

08/29/2025

I certify (or declare) under penalty of perjury that the foregoing is true and correct.

Dated at Los Angeles, California, this

9th day of September 2025



DEBBIE YERKES

Signature

3960245

*"The only Public Notice which is justifiable
from the standpoint of true economy and the public interest,
is that which reaches those who are affected by it"*



* A 0 0 0 0 0 7 1 9 9 7 9 0 *

公聽會通知

茲通知，聖地牙哥郡監督委員會將於以下時間就規劃委員會對棉花木砂礦重大用途許可及複壟計畫的否決決定舉行公開聽證會：

聽證會信息：

日期：2025年9月10日

時間：上午9:00

位置：加利福尼亞州聖地牙哥市太平洋公路1600號郡行政中心310室，郵編：92101

申請人：Cottonwood Cajon ES有限責任公司

項目/案例編號：對2025年7月9日規劃委員會否決棉花木砂礦重大用途許可及複壟計畫（PDS2018-MUP-18-023；PDS2018-RP-18-001，PDS2018-ER-18-19-007）的上訴。

位置：位於加利福尼亞州埃爾卡洪市威洛葛蘭大道3121號的棉花木高爾夫球場92019，屬於瓦萊德奧羅社區規劃區（APN編號：506-021-19-00，506-020-52-00，518-012-13-00，518-012-14-00，518-030-05-00，518-030-06-00，518-030-07-00，518-030-08-00，518-030-10-00，518-030-12-00，518-030-13-00，518-030-15-00，518-030-21-00，518-030-22-00，519-010-15-00，519-010-17-00，519-010-20-00，519-010-21-00，519-010-33-00，519-010-34-00，519-010-37-00，519-011-07-00）。

項目說明：本次上訴針對規劃委員會否決棉花木砂礦項目（項目）的決定。上訴由項目申請人Cottonwood Cajon ES有限責任公司（上訴人）提交，理由如下：1. 規劃委員會未能達成多數決議；2. 聖地牙哥郡對該項目存在迫切需求；3. 反對該項目的投票理由與項目描述及郡法規不一致；4) 記錄中存在大量支援批准該項目的證據；5) 記錄中不存在支援否決該項目的實質性證據；以及6) 該項目的益處遠大於其影響。

該項目提議將現有的棉花木高爾夫俱樂部高爾夫球場改造成為期十年的采砂作業，並附加兩年的複壟期。該項目需要申請重大用途許可（MUP）和複壟計畫（RP）。

約280英畝場地中的約251英畝擬用於砂礦開採活動，其中214.4英畝擬用於開採用途。開採過程將分為三個階段，每個階段包含三個至四個子階段，每個子階段面積均小於30英畝，第四階段用於清理、設備拆除及最終複壟。該項目的採礦作業將開採、加工並運輸主要由適合波特蘭水泥混凝土使用的砂石組成的骨料。擬開採的材料總量約為430萬立方碼（cy）（640萬噸），其中約380萬立方碼（cy）（570萬噸）將用於市場銷售。不適合加工的材料將保留在現場並用於回填。

砂石開採和加工將於週一至週五上午7:00至下午5:00進行。材料銷售和回填材料運輸將於週一至週五上午9:00至下午3:30進行。週六、周日及主要節假日期間，現場不會進行材料加工或運輸作業。

複壟工作將是一個持續進行的過程，自採礦第二年開始實施。預計將向該場地進口約250萬立方碼的填充材料，以滿足場地整體回填需求。複壟工作將包括地形整理以形成最終地貌，以及植被恢復和監測。

環境狀況：若監督委員會批准該上訴，將認證最終環境影響報告（EIR），該報告已存檔於規劃與發展服務處（PDS），並可在郡政府網站 <https://www.sandiegocounty.gov/pds/ceqa/MUP-18-023.html> 上查閱。

若監督委員會駁回上訴，根據《加州環境品質法》CEQA第21080(b)(5)條，CEQA將不適用。

工作人員聯絡方式：如需瞭解項目詳情，請聯絡克裡斯雅

各斯，電話：(619) 323-8718，或發送電郵至 Christopher.Jacobs@sdcounty.ca.gov。

公眾參與：根據會議召開時的相關規定，公眾可親自參加會議或通過電話會議參加會議。希望參與會議並/或發表意見者，請訪問監督委員會官網：<https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html#watch>。如果您有任何問題，請撥打(619) 531-5434或發送電郵 publiccomment@sdcounty.ca.gov 聯絡董事會秘書。

為殘障人士提供幫助：可應要求提供其他格式的議程和記錄。如有問題或要求與殘疾相關的便利，請致電(619) 517-4193聯絡聽證秘書。需要手語翻譯的人士請聯絡全郡《反歧視法》第二章協調員，電話：(619) 531-4908。在合理可能的範圍內，應在會議前至少72小時提出便利或協助請求，以便做出安排。可為需要使用輪椅或其他無障礙設備的個人在聽證室前部指定一個區域。

注意：如需瞭解有關工作人員報告可用性、發言人指南和一般聽證程序的更多資訊，請訪問聖地牙哥郡監督委員會網站 <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html> 上的“聖地牙哥郡公聽會信息”。

注意：如果您在法庭上對本提案可能採取的行動提出質疑，您可能只能提出您或其他人在上述公開聽證會上提出的問題，或在聽證會期間或之前向聽證機構遞交的書面信函中提出的問題。聽證機構的規則可能會限制或要求提交此類書面信函。



اعلان جلسه استماع عمومی



اعلان بدین وسیله ارائه می شود که هیئت ناظران کانتی سن دیگو یک جلسه استماع عمومی در مورد واخواهی تصمیم کمیسیون برنامه ریزی مبنی بر عدم تأیید جواز کاربری کلان و پلان آبادسازی برداشت شن کاتن وود به شرح زیر برگزار خواهد کرد:

معلومات جلسه استماع:

تاریخ: 10 سپتمبر 2025

زمان: 9:00 ق.ظ

مکان: County Administration Center, 1600 Pacific Highway, Room 310, San Diego, California 92101

مقدم الطلب: Cottonwood Cajon ES, LLC

شماره(های) پرونده/پروژه: واخواهی تصمیم کمیسیون برنامه ریزی مورخ 9 جولای 2025 مبنی بر عدم تأیید جواز کاربری کلان و پلان آبادسازی برداشت شن کاتن وود PDS2018-MUP-18-023; PDS2018-RP-18-001, PDS2018-ER-18-19-007.

مکان: زمین گلف کاتن وود واقع در 3121 Willow Glen Drive, El Cajon, CA 92019 در محدوده پلان اجتماع (APN) 506-021-19-00, 506-020-52-00, 518-012-13-00, 518-012-14-00, 518-030-05-00, 518-030-06-00, 518-030-07-00, 518-030-08-00, 518-030-10-00, 518-030-12-00, 518-030-13-00, 518-030-15-00, 518-030-21-00, 518-030-22-00, 519-010-15-00, 519-010-17-00, 519-010-20-00, 519-010-21-00, 519-010-33-00, 519-010-34-00, 519-010-37-00, 519-011-07-00.

شرح پروژه: این واخواهی به رأی کمیسیون برنامه ریزی است که پروژه برداشت شن کاتن وود (پروژه) را تأیید نکرد. این واخواهی توسط متقاضی پروژه Cottonwood Cajon ES, LLC (متقاضی) به دلایل زیر انجام شد: 1. کمیسیون برنامه ریزی نتوانست به رأی اکثریت دست یابد؛ 2. کانتی سن دیگو نیاز ضروری به این پروژه دارد؛ 3. مبانی ذکر شده برای رأی بر علیه پروژه با شرح پروژه و مجموعه قوانین کانتی هم خوانی ندارند؛ 4) شواهد اساسی در سوابق در حمایت از تأیید پروژه وجود دارد؛ 5) شواهد اساسی در سوابق در حمایت از رد پروژه وجود دارد؛ و 6) مزایای پروژه به طور قابل توجهی از تأثیرات منفی آن بیشتر است.

پروژه پیشنهاد تبدیل زمین های گلف موجود باشگاه گلف کاتن وود به یک عملیات برداشت شن ده ساله با یک دوره آبادسازی دوساله اضافه را می دهد. این پروژه نیازمند یک جواز کاربری کلان (MUP) و پلان آبادسازی (RP) است.

حدود 251 جریب از محل حدوداً 280 جریب برای فعالیت های برداشت شن پیشنهاد می شود که 214.4 جریب آن برای استفاده استخراجی پیشنهاد می شود. فرایند استخراج در سه فاز انجام خواهد شد که سه تا چهار فاز فرعی آن هر کدام کمتر از 30 جریب است و یک فاز چهارم برای تمرکز، بیرون آوردن تجهیزات و آبادسازی نهایی است. عملیات های برداشت پروژه توده هایی را استخراج، پردازش و جابه جا خواهد کرد که عمدتاً از شن مناسب برای بتن سیمان پرتلند تشکیل شده اند. پیشنهاد شده است که حدود 4.3 میلیون یارد مکعب (cy) (6.40 میلیون تن) مواد استخراج شود که حدود 3.8 میلیون یارد مکعب (5.7 میلیون تن) آن برای استفاده بازار تولید شود. موادی که برای پردازش مناسب نیستند در محل نگهداری خواهند شد و برای خاک ریزی مجدد استفاده خواهند شد.

حفری و پردازش شن در روزهای دوشنبه تا جمعه بین ساعت 7:00 ق.ظ تا 5:00 ب.ظ انجام خواهد شد. عملیات های کامیونی برای فروش مواد و وارد کردن خاک ریزی مجدد در روزهای دوشنبه تا جمعه از ساعت 9:00 ق.ظ تا 3:30 ب.ظ انجام خواهد شد. در روزهای شنبه، یک شنبه و تعطیلات اصلی، هیچ گونه پردازش مواد یا عملیات کامیونی انجام نخواهد شد.

آبادسازی یک فرایند مستمر خواهد بود که از سال دوم برداشت شروع خواهد شد. حدود 2.5 میلیون یارد مکعب وارد محل خواهد شد تا نیازهای کلی خاک ریزی مجدد محل برآورده شود. آبادسازی محل شامل ترازبندی برای رسیدن به زمین چهر نهایی و همچنین جنگل زایی و نظارت خواهد بود.

وضعیت زیست محیطی: اگر هیئت ناظران با واخواهی موافقت کند، راپورت اثرگذاری زیست محیطی (EIR) نهایی را تأیید خواهد کرد؛ این راپورت در دوسیه نزد خدمات برنامه ریزی و توسعه (PDS) موجود است و در وب سایت کانتی به آدرس <https://www.sandiegocounty.gov/pds/ceqa/MUP-18-023.html> برای بررسی موجود است.

اگر هیئت ناظران واخواهی را رد کند، پیرو بخش (5)(b) 21080 از CEQA، قانون کیفیت زیست محیطی کالیفرنیا (CEQA) اعمال نمی شود.

رابط پرسنل: برای معلومات بیشتر در خصوص پروژه، لطفاً با کریس جیکوبس به نمبر تلفون 323-8718 (619) یا ایمیل Christopher.Jacobs@sdcounty.ca.gov در تماس شوید.

Dari

مشارکت عامه: اعضای عموم می توانند پرو مقررات حاکم در زمان جلسه، به صورت حضوری یا از طریق تله کنفرانس در جلسه شرکت کنند. افرادی که مایل به شرکت در جلسه و/یا اظهار نظر هستند باید از وب سایت هیئت ناظران به آدرس <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html#watch> بازدید کنند. اگر سؤالی دارید، لطفاً با منشی هیئت به شماره تلفن 531-5434 (619) یا ایمیل publiccomment@sdcountry.ca.gov تماس بگیرید.

کمک برای افراد توان یاب: در صورت درخواست، دستورکارها و سوابق در قالب های جایگزین در دسترس است. برای طرح سؤالات یا درخواست تسهیلات مرتبط با توان یابان، با منشی جلسه استماع به شماره تلفن 517-4193 (619) تماس بگیرید. افراد نیازمند مترجم شفاهی زبان اشاره باید با مسئول هماهنگی ADA کانتی عنوان II به شماره تلفن 531-4908 (619) تماس بگیرند. تا حدی که به طور معقول امکان پذیر باشد، درخواست های تسهیلات یا کمک باید حداقل 72 ساعت پیش از جلسه ارائه شود تا تدارکات لازم انجام شود. این امکان وجود دارد که ناحیه ای در جلوی تالار استماع به افرادی اختصاص داده شود که نیازمند استفاده از صندلی چرخ دار یا سایر دستگاه های دسترس پذیر هستند.

توجه: برای معلومات بیشتر در خصوص در دسترس بودن گزارش پرسنل، دستورالعمل های سخنران و رویه های عمومی استماع، لطفاً معلومات جلسه استماع عمومی کانتی سن دیگو موجود در وب سایت هیئت ناظران به آدرس: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html> را بررسی کنید.

توجه: اگر اقدامی که ممکن است بر اساس این پیشنهاد انجام شود را در دادگاه به چالش بکشید، ممکن است صرفاً محدود به مطرح کردن مشکلاتی باشید که شما یا فرد دیگری در جلسه استماع عمومی فوق مطرح کرده اید یا به صورت کتبی در جلسه استماع یا قبل از آن تحویل نهاد مستمع داده اید. ممکن است قوانین نهاد مستمع ارائه چنین مکاتباتی را محدود کند یا الزاماتی را برای آنها اعمال کند.

APPROVED AS TO FORM AND LEGALITY
David Smith, Acting County Counsel

By: Justin Crumley, Senior Deputy County Counsel

California Newspaper Service Bureau

Public Notice Advertising Since 1934

Tel 1-800-788-7840 Fax 1-800-474-9444

Local Offices and Representatives in:

Los Angeles, Santa Ana, San Diego, Riverside/San Bernardino,
San Francisco, Oakland, San Jose, Sacramento
Special Services Available in Phoenix

DECLARATION

I am a resident of Los Angeles County, over the age of eighteen years and not a party to or interested in the matter noticed.

The notice, of which the annexed is a printed copy appeared in the:

TEHRAN INTERNATIONAL WEEKLY MAGAZINE

On the following dates:

08/26/2025

I certify (or declare) under penalty of perjury that the foregoing is true and correct.

Dated at Los Angeles, California, this

2nd day of September 2025



DEBBIE YERKES

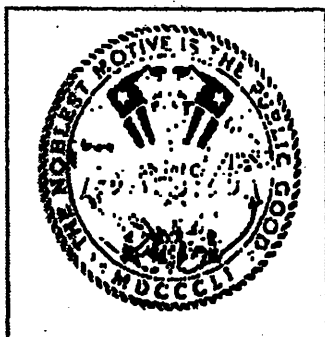
Signature

3960247

*"The only Public Notice which is justifiable
from the standpoint of true economy and the public interest,
is that which reaches those who are affected by it"*



* A 0 0 0 0 0 7 1 9 3 4 0 5 *



اعلان جلسه استماع عمومی



اعلان بدین وسیله ارائه می‌شود که هیئت ناظران کانتی سن دیگو یک جلسه استماع عمومی در مورد واخواهی تصمیم کمیسیون برنامه ریزی مبنی بر عدم تأیید جواز کاربری کلان و پلان آبادسازی برداشت شن کاتن وود به شرح زیر برگزار خواهد کرد:

معلومات جلسه استماع:

تاریخ: ۱۰ سپتامبر ۲۰۲۵

زمان: ۹:۰۰ ق.ظ

مکان: County Administration Center 1600 Pacific Highway, Room 310, San Diego, CA 92101

مقدم الطلب: Cottonwood Cajon ES, LLC، شماره (های) پرونده/پروژه: واخواهی تصمیم کمیسیون برنامه ریزی مورخ ۹ جولای ۲۰۲۵ مبنی بر عدم تأیید جواز کاربری کلان و پلان آبادسازی برداشت شن کاتن وود ۲۰۱۸PDS-MUP-۱۸-۰۲۳؛ ۲۰۱۸PDS-RP-۱۸-۰۰۱، ۲۰۱۸PDS-ER-۱۸-۰۰۷-۱۹

مکان: زمین گلف کاتن وود واقع در 3121 Willow Glen Drive El Cajon, CA. 92019، در محدوده پلان اجتماع (APN) Valle de Oro: ۵۱۸-۰۰۰-۰۷-۰۳۰-۵۱۸، ۵۱۸-۰۰۰-۰۶-۰۳۰-۵۱۸، ۵۱۸-۰۰۰-۰۵-۰۳۰-۵۱۸، ۵۱۸-۰۰۰-۱۴-۰۱۲-۵۱۸، ۵۱۸-۰۰۰-۱۳-۰۱۲-۵۱۸، ۵۱۸-۰۰۰-۵۲-۰۲۰-۵۰۶، ۵۱۸-۰۰۰-۲۱-۰۰۱-۵۰۶، ۵۱۸-۰۰۰-۰۸-۰۳۰-۵۱۸، ۵۱۸-۰۰۰-۱۰-۰۳۰-۵۱۸، ۵۱۸-۰۰۰-۱۲-۰۳۰-۵۱۸، ۵۱۸-۰۰۰-۱۳-۰۳۰-۵۱۸، ۵۱۸-۰۰۰-۱۵-۰۳۰-۵۱۸، ۵۱۸-۰۰۰-۲۱-۰۳۰-۵۱۸، ۵۱۸-۰۰۰-۲۲-۰۳۰-۵۱۹، ۵۱۹-۰۰۰-۱۰-۰۱۱-۵۱۹، ۵۱۹-۰۰۰-۳۷-۰۱۰-۵۱۹، ۵۱۹-۰۰۰-۳۴-۰۱۰-۵۱۹، ۵۱۹-۰۰۰-۳۳-۰۱۰-۵۱۹، ۵۱۹-۰۰۰-۲۱-۰۱۰-۵۱۹، ۵۱۹-۰۰۰-۲۰-۰۱۰-۵۱۹، ۵۱۹-۰۰۰-۱۷-۰۱۰-۵۱۹، ۵۱۹-۰۰۰-۱۵-۰۱۰-۵۱۹.

شرح پروژه: این واخواهی به رأی کمیسیون برنامه ریزی است که پروژه برداشت شن کاتن وود (پروژه) را تأیید نکرد. این واخواهی توسط متقاضی پروژه Cottonwood Cajon ES, LLC (متقاضی) به دلایل زیر انجام شد: ۱. کمیسیون برنامه ریزی نتوانست به رأی اکثریت دست یابد؛ ۲. کانتی سن دیگو نیاز ضروری به این پروژه دارد؛ ۳. مبانی ذکرشده برای رأی بر علیه پروژه با شرح پروژه و مجموعه قوانین کانتی هم خوانی ندارند؛ ۴. شواهد اساسی در سوابق در حمایت از تأیید پروژه وجود دارد؛ ۵. شواهد اساسی در سوابق، حمایت از پروژه دارد.

مکان: زمین گلف کاتن وود واقع در 3121 Willow Glen Drive El Cajon, CA. 92019، در محدوده پلان اجتماع (APN) Valle de Oro
-۵۱۸، ۰۰-۰۷-۰۳۰-۵۱۸، ۰۰-۰۶-۰۳۰-۵۱۸، ۰۰-۰۵-۰۳۰-۵۱۸، ۰۰-۱۴-۰۱۲-۵۱۸، ۰۰-۱۳-۰۱۲-۵۱۸، ۰۰-۵۲-۰۲۰-۵۰۶، ۰۰-۱۹-۰۲۱-۵۰۶
-۰۱۰-۵۱۹، ۰۰-۲۲-۰۳۰-۵۱۸، ۰۰-۲۱-۰۳۰-۵۱۸، ۰۰-۱۵-۰۳۰-۵۱۸، ۰۰-۱۳-۰۳۰-۵۱۸، ۰۰-۱۲-۰۳۰-۵۱۸، ۰۰-۱۰-۰۳۰-۵۱۸، ۰۰-۰۸-۰۳۰
. (۰۰-۰۷-۰۱۱-۵۱۹، ۰۰-۳۷-۰۱۰-۵۱۹، ۰۰-۳۴-۰۱۰-۵۱۹، ۰۰-۳۳-۰۱۰-۵۱۹، ۰۰-۲۱-۰۱۰-۵۱۹، ۰۰-۲۰-۰۱۰-۵۱۹، ۰۰-۱۷-۰۱۰-۵۱۹، ۰۰-۱۵

پروژه پیشنهاد تبدیل زمین های گلف موجود باشگاه گلف کاتن وود به یک عملیات برداشت شن ده ساله با یک دوره آبادسازی دوساله اضافه را می دهد. این پروژه نیازمند یک جواز کاربری کلان (MUP) و پلان آبادسازی (RP) است.

حدود ۲۵۱ جریب از محل حدوداً ۲۸۰ جریب برای فعالیت های برداشت شن پیشنهاد می شود که ۲۱۴.۴ جریب آن برای استفاده استخراجی پیشنهاد می شود. فرایند استخراج در سه فاز انجام خواهد شد که سه تا چهار فاز فرعی آن هر کدام کمتر از ۳۰ جریب است و یک فاز چهارم برای تمیزکاری، بیرون آوردن تجهیزات و آبادسازی نهایی است. عملیات های برداشت پروژه توده هایی را استخراج، پردازش و جابه جا خواهد کرد که عمدتاً از شن مناسب برای بتن سیمان پرتلند تشکیل شده اند. پیشنهاد شده است که حدود ۴.۳ میلیون یارد مکعب (CY) (۶.۴۰ میلیون تن) مواد استخراج شود که حدود ۳.۸ میلیون یارد مکعب (۵.۷ میلیون تن) آن برای استفاده بازار تولید شود. موادی که برای پردازش مناسب نیستند در محل نگهداری خواهند شد و برای خاک ریزی مجدد استفاده خواهند شد. حفاری و پردازش شن در روزهای دوشنبه تا جمعه بین ساعت ۷:۰۰ ق.ظ تا ۵:۰۰ ب.ظ انجام خواهد شد. عملیات های کامیونی برای فروش مواد و وارد کردن خاک ریزی مجدد در روزهای دوشنبه تا جمعه از ساعت ۹:۰۰ ق.ظ تا ۳:۳۰ ب.ظ انجام خواهد شد. در روزهای شنبه، یک شنبه و تعطیلات اصلی، هیچ گونه پردازش مواد یا عملیات کامیونی انجام نخواهد شد.

وضعیت زیست محیطی: اگر میثت ناظران با واخواهی موافقت کند، راپورت اثرگذاری زیست محیطی (EIR) نهایی را تأیید خواهد کرد؛ این راپورت در دوسیمه

SOHEIL GOEL D.D.S**دکتر سهیل گوئل****جراح دندانپزشک****فارغ التحصیل از دانشگاه
پاسیفیک سانفرانسیسکو****قبول اکثر****بیمه ها و****مدیکل**

نزد خدمات برنامه ریزی و توسعه (PDS) موجود است و در وبسایت
کانتی به آدرس

www.sandiegocounty.gov/pds/ceqa/MUP.18.023

برای بررسی موجود است.

اگر هیئت ناظران وخواهی را رد کند، پیرو بخش ۲۱۰۸۰(b)(۵) از
CEQA، قانون کیفیت زیست محیطی کالیفرنیا (CEQA) اعمال نمی
شود.

رابط پرسنل: برای معلومات بیشتر در خصوص پروژه، لطفاً با کریس جیکوبس
به نمبر تلیفون ۸۷۱۸-۳۲۳ (۶۱۹) یا ایمیل

Jacobs.Christopher@sdcounty.ca.gov در تماس شوید.

مشارکت عامه: اعضای عموم می توانند پیرو مقررات حاکم در زمان جلسه، به
صورت حضوری یا از طریق تله کنفرانس در جلسه شرکت کنند. افرادی که
مایل به شرکت در جلسه و/یا اظهار نظر هستند باید از وبسایت هیئت
ناظران به

www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.watch

W بازدید کنند. اگر سؤالی دارید، لطفاً با منشی هیئت به شماره تلفن

(۶۱۹) ۵۴۳۴-۵۳۱ یا ایمیل

publiccomment@sdcounty.ca.gov تماس بگیرید.

کمک برای افراد توان یاب: در صورت درخواست، دستورکارها و سوابق در
قالب های جایگزین در دسترس است. برای طرح سؤالات یا درخواست
تسهیلات مرتبط با توان یابان، با منشی جلسه استماع به شماره تلفن
۴۱۹۳-۵۱۷ (۶۱۹) تماس بگیرید. افراد نیازمند مترجم شفاهی زبان اشاره
باید با مسئول هماهنگی ADA کانتی عنوان II به شماره تلفن

قبول اکثر بیمه ها و مدیکل



- درمان عمومی و زیبایی دهان و دندان
- جلوگیری از پوسیدگی دندان ها
- درمان بیماری های لثه
- دندانپزشکی اطفال و بزرگسالان
- پر کردن، روت کانال
- باندینگ و روکش چینی

(818)907-9900

ENCINO PLACE

**16101 VENTURA BLVD STE 329
ENCINO, CA 91436**

www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.watch

W بازدید کنند. اگر سؤالی دارید، لطفاً با منشی هیئت به شماره تلفن

ایمیل

یا

(۶۱۹)۵۳۱-۵۴۳۴

publiccomment@sdcountry.ca.gov تماس بگیرید.

کمک برای افراد توان یاب: در صورت درخواست، دستورکارها و سوابق در قالب های جایگزین در دسترس است. برای طرح سؤالات یا درخواست تسهیلات مرتبط با توان یابان، با منشی جلسه استماع به شماره تلفن (۶۱۹)۵۱۷-۴۱۹۳ تماس بگیرید. افراد نیازمند مترجم شفاهی زبان اشاره باید با مسئول هماهنگی ADA کانتی عنوان II به شماره تلفن

(۶۱۹)۵۳۱-۴۹۰۸ تماس بگیرند. تا حدی که به طور معقول امکان پذیر باشد، درخواست های تسهیلات یا کمک باید حداقل ۷۲ ساعت پیش از جلسه ارائه شود تا تدارکات لازم انجام شود. این امکان وجود دارد که ناحیه ای در جلوی تالار استماع به افرادی اختصاص داده شود که نیازمند استفاده از صندلی چرخ دار یا سایر دستگاه های دسترس پذیر هستند.

توجه: برای معلومات بیشتر در خصوص در دسترس بودن گزارش پرسنل، دستورالعمل های سخنران و رویه های عمومی استماع، لطفاً معلومات جلسه استماع عمومی کانتی سن دیگو موجود در وب سایت هیئت ناظران به آدرس: www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.watch

بررسی کنید.

توجه: اگر اقدامی که ممکن است بر اساس این پیشنهاد انجام شود را در دادگاه به چالش بکشید، ممکن است صرفاً محدود به مطرح کردن مشکلاتی باشید که شما یا فرد دیگری در جلسه استماع عمومی فوق مطرح کرده اید یا به صورت کتبی در جلسه استماع یا قبل از آن تحویل نهاد مستمع داده اید. ممکن است قوانین نهاد مستمع ارائه چنین مکاتباتی را محدود کند یا الزاماتی را برای آنها اعمال کند.



اطلاعیه جلسه استماع همگانی



اطلاعیه بدین وسیله ارائه می شود که هیئت ناظران شهرستان سن دیگو یک جلسه استماع همگانی در مورد واخواهی تصمیم کمیسیون برنامه ریزی مبنی بر عدم تأیید مجوز کاربری کلان و طرح آبادسازی برداشت شن کاتن وود به شرح زیر برگزار خواهد کرد:

اطلاعات جلسه استماع:

تاریخ: 10 سپتامبر 2025

زمان: 9:00 ق.ظ

مکان: County Administration Center, 1600 Pacific Highway, Room 310, San Diego, California 92101

متقاضی: Cottonwood Cajon ES, LLC

شماره(های) پرونده/پروژه: واخواهی تصمیم کمیسیون برنامه ریزی مورخ 9 ژوئیه 2025 مبنی بر عدم تأیید مجوز کاربری کلان و طرح آبادسازی برداشت شن کاتن وود PDS2018-MUP-18-023; PDS2018-RP-18-001, PDS2018-ER-18-19-007.

مکان: زمین گلف کاتن وود واقع در 3121 Willow Glen Drive, El Cajon, CA 92019 در محدوده طرح اجتماع (APN) 506-021-19-00, 506-020-52-00, 518-012-13-00, 518-012-14-00, 518-030-05-00, 518-030-06-00, 518-030-07-00, 518-030-08-00, 518-030-10-00, 518-030-12-00, 518-030-13-00, 518-030-15-00, 518-030-21-00, 518-030-22-00, 519-010-15-00, 519-010-17-00, 519-010-20-00, 519-010-21-00, 519-010-33-00, 519-010-34-00, 519-010-37-00, 519-011-07-00.

شرح پروژه: این واخواهی به رأی کمیسیون برنامه ریزی است که پروژه برداشت شن کاتن وود (پروژه) را تأیید نکرد. این واخواهی توسط متقاضی پروژه Cottonwood Cajon ES, LLC (متقاضی) به دلایل زیر انجام شد: 1. کمیسیون برنامه ریزی نتوانست به رأی اکثریت دست یابد؛ 2. شهرستان سن دیگو نیاز ضروری به این پروژه دارد؛ 3. مبنای ذکرشده برای رأی بر علیه پروژه با شرح پروژه و مجموعه قوانین شهرستان هم خوانی ندارند؛ 4) شواهد اساسی در سوابق در حمایت از تأیید پروژه وجود دارد؛ 5) شواهد اساسی در سوابق در حمایت از رد پروژه وجود دارد؛ و 6) مزایای پروژه به طور قابل توجهی از تأثیرات منفی آن بیشتر است.

پروژه پیشنهاد تبدیل زمین های گلف موجود باشگاه گلف کاتن وود به یک عملیات برداشت شن ده ساله با یک دوره آبادسازی دوساله اضافه را می دهد. این پروژه نیازمند یک مجوز کاربری کلان (MUP) و طرح آبادسازی (RP) است.

حدود 251 جریب فرنگی از محل حدوداً 280 جریب فرنگی برای فعالیت های برداشت شن پیشنهاد می شود که 214.4 جریب فرنگی آن برای استفاده استخراجی پیشنهاد می شود. فرایند استخراج در سه فاز انجام خواهد شد که سه تا چهار فاز فرعی آن هر کدام کمتر از 30 جریب فرنگی است و یک فاز چهارم برای تمیزکاری، بیرون آوردن تجهیزات و آبادسازی نهایی است. عملیات های برداشت پروژه توده هایی را استخراج، پردازش و جابه جا خواهد کرد که عمدتاً از شن مناسب برای بتن سیمان پرتلند تشکیل شده اند. پیشنهاد شده است که حدود 4.3 میلیون یارد مکعب (cy) (6.40 میلیون تن) مواد استخراج شود که حدود 3.8 میلیون یارد مکعب (5.7 میلیون تن) آن برای استفاده بازار تولید شود. موادی که برای پردازش مناسب نیستند در محل نگهداری خواهند شد و برای خاک ریزی مجدد استفاده خواهند شد.

حفری و پردازش شن در روزهای دوشنبه تا جمعه بین ساعت 7:00 ق.ظ تا 5:00 ب.ظ انجام خواهد شد. عملیات های کامیونی برای فروش مواد و وارد کردن خاک ریزی مجدد در روزهای دوشنبه تا جمعه از ساعت 9:00 ق.ظ تا 3:30 ب.ظ انجام خواهد شد. در روزهای شنبه، یک شنبه و تعطیلات اصلی، هیچ گونه پردازش مواد یا عملیات کامیونی انجام نخواهد شد.

آبادسازی یک فرایند مستمر خواهد بود که از سال دوم برداشت شروع خواهد شد. حدود 2.5 میلیون یارد مکعب وارد محل خواهد شد تا نیازهای کلی خاک ریزی مجدد محل برآورده شود. آبادسازی محل شامل ترازبندی برای رسیدن به زمین چهر نهایی و همچنین جنگل زایی و نظارت خواهد بود.

وضعیت زیست محیطی: اگر هیئت ناظران با واخواهی موافقت کند، گزارش اثرگذاری زیست محیطی (EIR) نهایی را تأیید خواهد کرد؛ این گزارش در پرونده نزد خدمات برنامه ریزی و توسعه (PDS) موجود است و در وب سایت شهرستان به نشانی <https://www.sandiegocounty.gov/pds/ceqa/MUP-18-023.html> برای بررسی موجود است.

اگر هیئت ناظران واخواهی را رد کند، پیرو بخش (5)(b) 21080 از CEQA، قانون کیفیت زیست محیطی کالیفرنیا (CEQA) اعمال نمی شود.

رابط پرسنل: برای اطلاعات بیشتر در خصوص پروژه، لطفاً با کریس جیکوبس به شماره تلفن 323-8718 (619) یا ایمیل Christopher.Jacobs@sdcounty.ca.gov تماس بگیرید.

Farsi

مشارکت همگانی: اعضای عموم می توانند پرو مقررات حاکم در زمان جلسه، به صورت حضوری یا از طریق تله کنفرانس در جلسه شرکت کنند. افرادی که مایل به شرکت در جلسه و/یا اظهار نظر هستند باید از وب سایت هیئت ناظران به نشانی <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html#watch> بازدید کنند. اگر سؤالی دارید، لطفاً با منشی هیئت به شماره تلفن 531-5434 (619) یا ایمیل publiccomment@sdcounty.ca.gov تماس بگیرید.

کمک برای افراد توان یاب: در صورت درخواست، دستورکارها و سوابق در قالب های جایگزین در دسترس است. برای طرح سؤالات یا درخواست تسهیلات مرتبط با توان یابان، با منشی جلسه استماع به شماره تلفن 517-4193 (619) تماس بگیرید. افراد نیازمند مترجم شفاهی زبان اشاره باید با مسئول هماهنگی ADA شهرستان عنوان II به شماره تلفن 531-4908 (619) تماس بگیرند. تا حدی که به طور معقول امکان پذیر باشد، درخواست های تسهیلات یا کمک باید حداقل 72 ساعت پیش از جلسه ارائه شود تا تدارکات لازم انجام شود. این امکان وجود دارد که ناحیه ای در جلوی تالار استماع به افرادی اختصاص داده شود که نیازمند استفاده از صندلی چرخ دار یا سایر دستگاه های دسترس پذیر هستند.

توجه: برای اطلاعات بیشتر در خصوص در دسترس بودن گزارش پرسنل، دستورالعمل های سخنران و رویه های عمومی استماع، لطفاً اطلاعات جلسه استماع همگانی شهرستان سن دیگو موجود در وب سایت هیئت ناظران به نشانی: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html> را بررسی کنید.

توجه: اگر اقدامی که ممکن است بر اساس این پیشنهاد انجام شود را در دادگاه به چالش بکشید، ممکن است صرفاً محدود به مطرح کردن مشکلاتی باشید که شما یا فرد دیگری در جلسه استماع همگانی فوق مطرح کرده اید یا به صورت کتبی در جلسه استماع یا قبل از آن تحویل نهاد مستمع داده اید. ممکن است قوانین نهاد مستمع ارائه چنین مکاتباتی را محدود کند یا الزاماتی را برای آنها اعمال کند.

APPROVED AS TO FORM AND LEGALITY
David Smith, Acting County Counsel

By: Justin Crumley, Senior Deputy County Counsel

California Newspaper Service Bureau

Public Notice Advertising Since 1934

Tel 1-800-788-7840 Fax 1-800-474-9444

Local Offices and Representatives in:

Los Angeles, Santa Ana, San Diego, Riverside/San Bernardino,
San Francisco, Oakland, San Jose, Sacramento

Special Services Available in Phoenix

DECLARATION

I am a resident of Los Angeles County, over the age of eighteen years and not a party to or interested in the matter noticed.

The notice, of which the annexed is a printed copy appeared in the:

TEHRAN INTERNATIONAL WEEKLY MAGAZINE

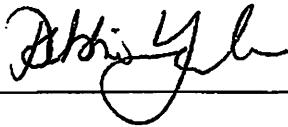
On the following dates:

08/26/2025

I certify (or declare) under penalty of perjury that the foregoing is true and correct.

Dated at Los Angeles, California, this

2nd day of September 2025



DEBBIE YERKES

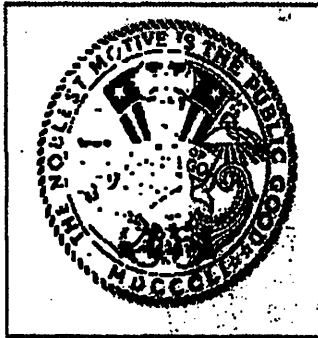
Signature

3960360

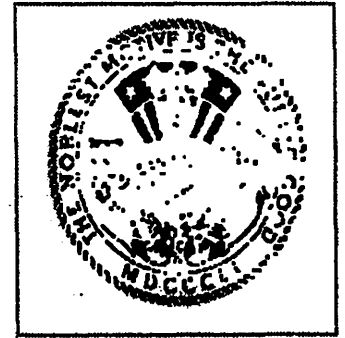
*"The only Public Notice which is justifiable
from the standpoint of true economy and the public interest,
is that which reaches those who are affected by it"*



* A 0 0 0 0 0 7 1 9 3 4 0 6 *



اطلاعیه جلسه استماع همگانی



اطلاعیه بدین وسیله ارائه می شود که هیئت ناظران شهرستان سن دیگو یک جلسه استماع همگانی در مورد واخواهی تصمیم کمیسیون برنامه ریزی مبنی بر عدم تأیید مجوز کاربری کلان و طرح آبادسازی برداشت شن کاتن وود به شرح زیر برگزار خواهد کرد:

اطلاعات جلسه استماع:

تاریخ: ۱۰ سپتامبر ۲۰۲۵

زمان: ۹:۰۰ ق.ظ

مکان: County Administration Center 1600 Pacific Highway, Room 310, San Diego, CA 92101

متقاضی: Cottonwood Cajon ES, LLC

شماره (های) پرونده / پروژه: واخواهی تصمیم کمیسیون برنامه ریزی مورخ ۹ ژوئیه ۲۰۲۵ مبنی بر عدم تأیید مجوز کاربری کلان و طرح آبادسازی برداشت شن کاتن وود ۲۰۱۸PDS-MUP-۱۸-۰۲۳؛ ۲۰۱۸PDS-RP-۱۸-۰۰۱، ۲۰۱۸PDS-ER-۱۸-۰۰۷-۰۱۹-۰۰۲.

مکان: زمین گلف کاتن وود واقع در 3121 Willow Glen Drive El Cajon, CA. 92019 در محدوده طرح اجتماع (APN) Valle de Oro:

۵۰۶-۰۲۱-۱۹-۰۰۰، ۵۰۶-۰۲۰-۵۲-۰۰۰، ۵۱۸-۰۱۲-۱۳-۰۰۰، ۵۱۸-۰۱۲-۱۴-۰۰۰، ۵۱۸-۰۳۰-۰۵-۰۰۰، ۵۱۸-۰۳۰-۰۶-۰۰۰، ۵۱۸-۰۳۰-۰۷-۰۰۰، ۵۱۸-۰۳۰-۰۸-۰۰۰، ۵۱۸-۰۳۰-۱۰-۰۰۰، ۵۱۸-۰۳۰-۱۲-۰۰۰، ۵۱۸-۰۳۰-۱۳-۰۰۰، ۵۱۸-۰۳۰-۱۵-۰۰۰، ۵۱۸-۰۳۰-۲۱-۰۰۰، ۵۱۸-۰۳۰-۲۲-۰۰۰، ۵۱۹-۰۱۰-۰۱۰-۰۰۰، ۵۱۹-۰۱۰-۰۱۱-۰۰۰، ۵۱۹-۰۱۰-۰۲۱-۰۰۰، ۵۱۹-۰۱۰-۰۳۳-۰۰۰، ۵۱۹-۰۱۰-۰۳۴-۰۰۰، ۵۱۹-۰۱۰-۰۳۷-۰۰۰، ۵۱۹-۰۱۰-۰۴۱-۰۰۰.

شرح پروژه: این واخواهی به رأی کمیسیون برنامه ریزی است که پروژه برداشت شن کاتن وود (پروژه) را تأیید نکرد. این واخواهی توسط متقاضی پروژه Cottonwood Cajon ES, LLC (متقاضی) به دلایل زیر انجام شد: ۱. کمیسیون برنامه ریزی نتوانست به رأی اکثریت دست یابد؛ ۲. شهرستان سن

شماره(های) پرونده/پروژه: واخواهی تصمیم کمیسیون برنامه ریزی مورخ ۹ ژوئیه ۲۰۲۵ مبنی بر عدم تأیید مجوز کاربری کلان و طرح آبادسازی برداشت شن کاتن وود ۲۰۱۸PDS-MUP-۱۸-۰۲۳؛ ۲۰۱۸PDS-RP-۱۸-۰۰۱، ۲۰۱۸PDS-ER-۱۸-۰۰۷.

مکان: زمین گلف کاتن وود واقع در 3121 Willow Glen Drive El Cajon, CA. 92019 در محدوده طرح اجتماع (APN) Valle de Oro: ۵۰۶-۰۲۱-۱۹، ۵۰۶-۰۲۰-۵۲، ۵۱۸-۰۱۲-۱۳، ۵۱۸-۰۱۲-۱۴، ۵۱۸-۰۳۰-۰۵، ۵۱۸-۰۳۰-۰۶، ۵۱۸-۰۳۰-۰۷، ۵۱۸-۰۳۰-۰۸، ۵۱۸-۰۳۰-۱۰، ۵۱۸-۰۱۲-۰۳، ۵۱۸-۰۱۳-۰۳، ۵۱۸-۰۳۰-۱۵، ۵۱۸-۰۳۰-۲۱، ۵۱۸-۰۳۰-۲۲، ۵۱۹-۰۱۰-۰۱، ۵۱۹-۰۱۰-۰۳، ۵۱۹-۰۱۰-۱۷، ۵۱۹-۰۲۰-۰۱، ۵۱۹-۰۲۱-۰۱، ۵۱۹-۰۳۳-۰۱، ۵۱۹-۰۳۴-۰۱، ۵۱۹-۰۳۷-۰۱، ۵۱۹-۰۴۱-۰۱.

شوخ پروژه: این واخواهی به رأی کمیسیون برنامه ریزی است که پروژه برداشت شن کاتن وود (پروژه) را تأیید نکند. این واخواهی توسط متقاضی پروژه Cottonwood Cajon ES, LLC (متقاضی) به دلایل زیر انجام شد: ۱. کمیسیون برنامه ریزی نتوانست به رأی اکثریت دست یابد؛ ۲. شهرستان سن دیگو نیاز ضروری به این پروژه دارد؛ ۳. مبانی ذکر شده برای رأی بر علیه پروژه با شرح پروژه و مجموعه قوانین شهرستان هم خوانی ندارند؛ ۴. شواهد اساسی در سوابق در حمایت از تأیید پروژه وجود دارد؛ ۵. شواهد اساسی در سوابق در حمایت از رد پروژه وجود دارد؛ و ۶. مزایای پروژه به طور قابل توجهی از تأثیرات منفی آن بیشتر است.

پروژه پیشنهاد تبدیل زمین های گلف موجود باشگاه گلف کاتن وود به یک عملیات برداشت شن ده ساله با یک دوره آبادسازی دوساله اضافه را می دهد. این پروژه نیازمند یک مجوز کاربری کلان (MUP) و طرح آبادسازی (RP) است.

حدود ۲۵۱ جریب فرنگی از محل حدوداً ۲۸۰ جریب فرنگی برای فعالیت های برداشت شن پیشنهاد می شود که ۲۱۴.۴ جریب فرنگی آن برای استفاده استخراجی پیشنهاد می شود. فرایند استخراج در سه فاز انجام خواهد شد که سه تا چهار فاز فرعی آن هر کدام کمتر از ۳۰ جریب فرنگی است و یک فاز چهارم برای تمیزکاری، بیرون آوردن تجهیزات و آبادسازی نهایی است. عملیات های برداشت پروژه توده هایی را استخراج، پردازش و جابه جا خواهد کرد که عمدتاً از شن مناسب برای بتن سیمان پرتلند تشکیل شده اند. پیشنهاد شده است که حدود ۴.۳ میلیون یارد مکعب (cy) (۶.۴۰ میلیون تن) مواد استخراج شود که حدود ۳.۸ میلیون یارد مکعب (۵.۷ میلیون تن) آن برای استفاده بازار تولید شود. موادی که برای پردازش مناسب نیستند در محل نگهداری خواهند شد و برای خاک ریزی مجدد استفاده خواهند شد.

حفاری و پردازش شن در روزهای دوشنبه تا جمعه بین ساعت ۷:۰۰ ق.ظ تا ۵:۰۰ ب.ظ انجام خواهد شد. عملیات های کامیونی برای فروش مواد وارد کردن خاک ریزی مجدد در روزهای دوشنبه تا جمعه از ساعت ۹:۰۰ ق.ظ تا ۳:۳۰ ب.ظ انجام خواهد شد. در روزهای شنبه، یک شنبه و تعطیلات اصلی، هیچ گونه پردازش مواد یا عملیات کامیونی انجام نخواهد شد.

آبادسازی یک فرایند مستمر خواهد بود که از سال دوم برداشت شروع خواهد شد. حدود ۲.۵ میلیون یارد مکعب وارد محل خواهد شد تا نیازهای کلی خاک ریزی مجدد محل برآورده شود. آبادسازی محل شامل ترازبندی برای رسیدن به زمین چهر نهایی و همچنین جنگل زایی و نظارت خواهد بود.

وضعیت زیست محیطی: اگر هیئت ناظران با واخواهی موافقت کند، گزارش اثرگذاری زیست محیطی (EIR) نهایی را تأیید خواهد کرد؛ این گزارش در پرونده



Express One Insurance Agency

**Life Insurance, Living Benefits, Annuity,
Final Expense, College & Retirement Planning
Auto, Home, Business, Health, Commercial,
Bond, Motorcycle, SR-22, Workers Comp**

خدمات انواع بیمه های:

■ موتور سیکلت

■ آتش سوزی

■ تجاری

■ باند

■ زلزله، خانه، بیزنس

■ اتومبیل، هواپیما

■ بیمه عمر، سلامتی

■ حقوق و مقرری سالیانه

■ مزایای بیمه عمر در هنگام بروز بیماری،

■ برنامه ریزی برای کالج فرزندان و بازنشستگی...

■ لیموزین و اتومبیل های بازرگانی

■ بیمه مسافرتی، بیمه بالابنه، مک مک

نزد خدمات برنامه ریزی و توسعه (PDS) موجود است و در وب سایت
شهرستان به نشانی

www.sandiegocounty.gov/pds/ceqa/MUP.18.023 برای
بررسی موجود است.

اگر هیئت ناظران وخواهی را رد کند، پیرو بخش ۲۱۰۸۰(b)(۵) از
CEQA، قانون کیفیت زیست محیطی کالیفرنیا (CEQA) اعمال نمی
شود.

رابط پرسنل: برای اطلاعات بیشتر در خصوص پروژه، لطفاً با کریس
جیکوبس به شماره تلفن ۸۷۱۸-۳۲۳(۶۱۹) یا ایمیل
Jacobs.Christopher@sdcounty.ca.gov تماس بگیرید.

مشارکت همگانی: اعضای عموم می توانند پیرو مقررات حاکم در زمان
جلسه، به صورت حضوری یا از طریق تله کنفرانس در جلسه شرکت کنند.
افرادی که مایل به شرکت در جلسه و/یا اظهار نظر هستند باید از وب سایت
هیئت ناظران به نشانی

www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.watch

W بازدید کنند. اگر سؤالی دارید، لطفاً با منشی هیئت به شماره تلفن

۵۴۳۴-۵۳۱(۶۱۹) یا ایمیل

publiccomment@sdcounty.ca.gov تماس بگیرید.

کمک برای افراد توان یاب: در صورت درخواست، دستورکارها و سوابق در
قالب های جایگزین در دسترس است. برای طرح سؤالات یا درخواست
تسهیلات مرتبط با توان یابان، با منشی جلسه استماع به شماره تلفن

۴۱۹۳-۵۱۷(۶۱۹) تماس بگیرید. افراد نیازمند مترجم شفاهی زبان اشاره
باید با مسئول هماهنگی ADA شهرستان عنوان II به شماره تلفن

۴۹۰۸-۵۳۱(۶۱۹) تماس بگیرند. تا حدی که به طور معقول امکان پذیر
باشد، درخواست های تسهیلات یا کمک باید حداقل ۷۲ ساعت پیش از

ر - - - - - پیر سی

■ اتومبیل، هواپیما

■ بیمه عمر، سلامتی

■ حقوق و مقرری سالیانه

■ مزایای بیمه عمر در هنگام بروز بیماری،

■ برنامه ریزی برای کالج فرزندان و بازنشستگی..

■ لیموزین و اتومبیل های بازرگانی

■ بیمه مسافرت یک روزه به بالا به مکزیک

International Driver's License & Travel Insurance

قیمت های بیمه با ارزان ترین و معروف ترین
شرکت ها محاسبه و در همان ساعت
در اختیار شما قرار می گیرد.

(877)786-6777
(818)887-2300

Lic# OG40179

6007 1/2 Fallbrook Ave
Woodland Hills, Ca 91367

W بازدید کنند. اگر سؤالی دارید، لطفاً با منشی هیئت به شماره تلفن

یا ایمیل (۶۱۹)۵۳۱-۵۴۳۴

publiccomment@sdcountry.ca.gov تماس بگیرید.

کمک برای افراد توان یاب: در صورت درخواست، دستورکارها و سوابق در

قالب های جایگزین در دسترس است. برای طرح سؤالات یا درخواست

تسهیلات مرتبط با توان یابان، با منشی جلسه استماع به شماره تلفن

۴۱۹۳-۵۱۷ (۶۱۹) تماس بگیرید. افراد نیازمند مترجم شفاهی زبان اشاره

باید با مسئول هماهنگی ADA شهرستان عنوان II به شماره تلفن

۴۹۰۸-۵۳۱ (۶۱۹) تماس بگیرند. تا حدی که به طور معقول امکان پذیر

باشد، درخواست های تسهیلات یا کمک باید حداقل ۷۲ ساعت پیش از

جلسه ارائه شود تا تدارکات لازم انجام شود. این امکان وجود دارد که ناحیه

ای در جلوی تالار استماع به افرادی اختصاص داده شود که نیازمند استفاده از

صندلی چرخ دار یا سایر دستگاه های دسترس پذیر هستند.

توجه: برای اطلاعات بیشتر در خصوص در دسترس بودن گزارش پرسنل،

دستورالعمل های سخنران و رویه های عمومی استماع، لطفاً اطلاعات جلسه

استماع همگانی شهرستان سن دیگو موجود در وب سایت هیئت ناظران به

نشانی:

www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.watch را

بررسی کنید.

توجه: اگر اقدامی که ممکن است بر اساس این پیشنهاد انجام شود را در دادگاه

به چالش بکشید، ممکن است صرفاً محدود به مطرح کردن مشکلاتی باشید

که شما یا فرد دیگری در جلسه استماع همگانی فوق مطرح کرده اید یا به

صورت کتبی در جلسه استماع یا قبل از آن تحویل نهاد مستمع داده اید.

ممکن است قوانین نهاد مستمع ارائه چنین مکاتباتی را محدود کند یا الزاماتی

را برای آنها اعمال کند.



공청회 통지



이 통지서에서 알려드리는 것은 샌디에고 카운티 슈퍼바이저 이사회가 코튼우드 모래광산 중요사용허가 및 매립 계획에 대한 계획수립위원회의 불승인에 대한 항변 건을 다루는 공청회를 다음과 같이 개최할 것이라는 내용입니다:

공청회 안내:

날짜: 2025년 9월 10일

시간: 오전 9:00

장소: 카운티 행정센터, 1600 패시픽 하이웨이, 310 호실, 샌디에고, 캘리포니아 92101

신청인: 코튼우드 케이혼, ES LLC

사업/사건 번호(들): 2025년 7월 9일자 계획수립위원회의 코튼우드 모래광산 중요사용허가 및 매립 계획 PDS2018-MUP-18-023; PDS2018-RP-18-001, PDS2018-ER-18-19-007의 불승인 건.

장소: 코튼우드 골프 코스, 3121 윌로우 글렌 드라이브, 엘 케이혼, CA 92019 발레 데 오로 커뮤니티 계획구역 (APN: 506-021-19-00, 506-020-52-00, 518-012-13-00, 518-012-14-00, 518-030-05-00, 518-030-06-00, 518-030-07-00, 518-030-08-00, 518-030-10-00, 518-030-12-00, 518-030-13-00, 518-030-15-00, 518-030-21-00, 518-030-22-00, 519-010-15-00, 519-010-17-00, 519-010-20-00, 519-010-21-00, 519-010-33-00, 519-010-34-00, 519-010-37-00, 519-011-07-00) 이내.

사업 설명: 이 항변은 코튼우드 모래광산 사업(사업)을 불승인한 계획수립위원회의 결정에 대한 것입니다. 이 항변은 다음 사유로 사업 신청인 코튼우드 케이혼, ES, LLC(항변인)이 제출했습니다: 1. 계획수립위원회는 다수결 결정을 하지 못했습니다; 2. 샌디에고 카운티는 이 사업에 중요한 수요가 있습니다; 3. 이 사업에 반대하는 투표에서 언급하는 근거는 사업 설명과 카운티 법과 일치하지 않습니다; 4) 기록에 있는 실질적인 증거는 사업 승인을 뒷받침합니다; 5) 기록에 있는 실질적인 증거 가운데 사업 불승인을 뒷받침하는 것은 없습니다; 그리고 6) 사업의 이익은 이로 인한 영향을 중대하게 증가합니다.

사업(사업)은 기존 코튼우드 골프 코스를 10년간의 모래 채굴과 추가 2년간 매립 기간으로 진행되는 사업으로 변형시키도록 제안합니다. 이 사업에는 중요 사용허가(MUP)와 매립 계획(RP)이 필요합니다.

약 280 에이커 가운데 약 251 에이커를 모래 채굴 활동 용도로 제안했으며, 이 가운데 214.4 에이커가 채굴 용도입니다. 채굴 공정은 3단계로 진행될 것이며, 각각의 30 에이커 미만 면적에 대해서는 3~4단계의 하부 공정이 있고, 네 번째 단계 공정에서는 청소, 장비 반출, 최종 매립이 이뤄집니다. 이 사업의 채굴 운영은 기본적으로 포틀랜드 시멘트 콘크리트에 적합한 모래로 이뤄진 골재를 추출, 가공, 운송하는 것입니다. 약 430만 세제곱야드(cy) (640만 톤) 규모의 자재를 채굴하도록 제안되었으며, 이 가운데 약 380만 cy (570만 톤)은 상업용으로 생산될 것입니다. 이 물질 가운데 공정에 필요하지 않은 것은 부지에 남겨두었다가 재매립 시에 사용할 수 있습니다.

모래 채취와 처리는 월요일부터 금요일까지, 오전 7:00에서 오후 5:00 사이에 진행될 것입니다. 자재 판매를 위한 트럭운송과 재매립을 위한 반입은 월요일에서 금요일까지, 오전 9:00에서 오후 3:30 사이에 진행될 것입니다. 토요일과 일요일, 중요 공휴일에는 자재 처리 혹은 트럭 작업을 진행하지 않을 것입니다.

매립은 계속 진행공정으로서 채굴 2년차에 시작될 수 있습니다. 부지의 전체 재매립 요건을 맞추기 위해서 약 250만 cy를 부지에 반입하게 될 것입니다. 부지 매립에는 정지작업이 포함될 수 있으며, 이는 재식물화와 모니터링과 함께 최종적인 재지평화를 달성하기 위한 것입니다.

환경적 상태: 슈퍼바이저 이사회가 항변을 받아들일 경우, 최종 환경영향보고서(EIR)를 인증할 것이며, 이 내용은 계획수립 & 개발 서비스(PDS)에 파일로 저장되고 카운티의 다음 웹사이트에서 열람할 수 있습니다: <https://www.sandiegocounty.gov/pds/ceqa/MUP-18-023.html>.

슈퍼바이저이사회는 이 항변을 거부했으며, 캘리포니아환경법(CEQA)는 21080(b)(5)절의 취지에 따라 적용되지 않습니다.

직원 연락처: 이 사업에 대하여 더 많은 정보가 필요하다면 담당자 크리스 제콥스 연락처 (619) 323-8718 에 전화하거나 Christopher.Jacobs@sdcounty.ca.gov 에 이메일 발송하시기 바랍니다.

Korean

일반인 참여: 일반인은 규정의 취지로 개최되는 대면 혹은 원격 회의의 장소와 시간에 오시면 참여할 수 있습니다. 회의 참가 그리고/또는 의견 진술을 하고자 하는 사람은 슈퍼바이저 이사회 웹페이지에 방문하시기 바랍니다: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html#watch>. 질문이 있다면 다음 연락처의 이사회 서기에게 연락하시기 바랍니다: (619) 531-5434 또는 publiccomment@sdcounty.ca.gov.

장애인 보조 서비스: 의안과 기록은 요청하시면 이용 가능합니다. 장애인 관련 편의제공을 요청하시려면 청문회 서기 연락처 (619) 517-4193 에 전화하시기 바랍니다. 수어 통역사가 필요한 사람은 카운티 전역에서 활동하는 ADA 타이틀 II 코디네이터 연락처 (619) 531-4908 에 전화하시기 바랍니다. 편의제공 또는 보조 요청은 합리적으로 가능하도록, 회의 시간에서 적어도 72 시간 이전에 하셔야 처리 가능합니다. 청문회 장소의 전면 장소는 휠체어 또는 기타 접근 가능 기기 사용이 필요한 사람을 위해 지정될 수 있습니다.

참고: 실무자 보고서 열람 가능성, 발언자 안내서, 일반 청문회 절차에 관한 추가 정보가 필요하다면 다음의 슈퍼바이저 이사회 웹사이트에서 샌디에고 카운티 공청회 안내를 검토하시기 바랍니다: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html>.

참고: 법정에서 이 제안에 대하여 귀하 또는 다른 사람이 문제를 제기할 경우는 위의 공청회에서 제기한 문제에만 관련되도록 국한할 수 있으며, 혹은 청문회 당시나 이전에 서면으로 서신을 작성하여 청문회 당국에 전달할 수 있습니다. 청문회 당국은 규칙에 의거, 이러한 서면 작성 서신의 접수와 관련해서는 요건이나 제한을 지정할 수 있습니다.

APPROVED AS TO FORM AND LEGALITY
David Smith, Acting County Counsel

By: Justin Crumley, Senior Deputy County Counsel

California Newspaper Service Bureau

Public Notice Advertising Since 1934

Tel 1-800-788-7840 Fax 1-800-474-9444

Local Offices and Representatives in:

Los Angeles, Santa Ana, San Diego, Riverside/San Bernardino,
San Francisco, Oakland, San Jose, Sacramento

Special Services Available in Phoenix

DECLARATION

I am a resident of Los Angeles County, over the age of eighteen years and not a party to or interested in the matter noticed.

The notice, of which the annexed is a printed copy appeared in the:

THE KOREA TIMES

On the following dates:

08/26/2025

I certify (or declare) under penalty of perjury that the foregoing is true and correct.

Dated at Los Angeles, California, this

27th day of August 2025

Rosie Vidales

Rosie Vidales

Signature

3960367

*"The only Public Notice which is justifiable
from the standpoint of true economy and the public interest,
is that which reaches those who are affected by it"*



* A 0 0 0 0 0 7 1 8 9 4 5 1 *

공청회 통지

이 통지에서 알력드리는 것은 샌디에고 카운티 슈퍼바이저 이 사회가 코론우드 모래 광산 중요 사용 허가 및 매립 계획에 대한 계획 수립 위원회의 물승인에 대한 항변권을 다루는 공청회를 다음과 같이 개최할 것이라는 내용입니다:

공청회 안내:

날짜: 2025년 9월 10일

시간: 오전 9:00

장소: 카운티 행정센터, 1600 패시픽 하이웨이, 310호실, 샌디에고, 캘리포니아 92101

신청인: 코론우드 케이슨, ES LLC

사업/사건 번호(들): 2025년 7월 9일자 계획 수립위원회의 코론우드 모래 광산 중요 사용 허가 및 매립 계획 PDS2018-MUP-18-023; PDS2018-RP-18-001, PDS2018-ER-18-19-007의 불승인권.

장소: 코론우드 골프 코스, 3121 원로우글랜드라이프, 엘케이온, CA 92019 팔레티오로 커뮤니티 계획 구역 (APN: 506-021-19-00, 506-020-52-00, 518-012-13-00, 518-012-14-00, 518-030-05-00, 518-030-06-00, 518-030-07-00, 518-030-08-00, 518-030-10-00, 518-030-12-00, 518-030-13-00, 518-030-15-00, 518-030-21-00, 518-030-22-00, 519-010-15-00, 519-010-17-00, 519-010-20-00, 519-010-21-00, 519-010-33-00, 519-010-34-00, 519-010-37-00, 519-011-07-00) 이내.

사업 설명: 이 항변은 코론우드 모래 광산 사업(사업)을 불승인한 계획 수립위원회의 결정에 대한 것입니다. 이 항변은 다음 사유로 사업 신청인 코론우드 케이슨, ES, LLC(항변인)이 제출했습니다:

1. 계획 수립위원회는 다수결 결정을 하지 못했습니다; 2. 샌디에고 카운티는 이 사업에 중요한 수요가 있습니다; 3. 이 사업에 반대하는 투표에서 언급하는 근거는 사업 설명과 카운티 법과 일치하지 않습니다; 4) 기록에 있는 실질적인 증거는 사업 승인을 뒷받침합니다; 5) 기록에 있는 실질적인 증거 가운데 사업 불승인을 뒷받침하는 것은 없습니다; 그리고 6) 사업의 이익은 이로 인한 영향을 중대하게 능가합니다.

사업(사업)은 기존 코론우드 골프 코스를 10년간의 모래 채굴과 추가 2년간 매립 기간으로 진행되는 사업으로 변형시키도록 제안합니다. 이 사업에는 중요 사용 허가(MUP)와 매립 계획(RP)이 필요합니다.

약 280에이커 가운데 약 251에이커를 모래 채굴 활동 용도로 제안했으며, 이 가운데 214.4 에이커가 채굴 용도입니다. 채굴 공정은 3단계로 진행될 것이며, 각각의 30 에이커 미만 면적에 대해서는 3-4단계의 하루 공정이 있고, 네 번째 단계 공정에서는 청소, 장비 반출, 최종 매립이 이뤄집니다.

이 사업의 채굴 운영은 기본적으로 포플랜드 시멘트 콘크리트에 적합한 모래로 이뤄진 골재를 추출, 가공, 운송하는 것입니다. 약 430만 세제곱야드(cy) (640만 톤) 규모의 자재물 채굴하도록 제안되었으며, 이 가운데 약 380만 cy (570만 톤)은 상업용으로 생산될 것입니다. 이 물질 가운데 공정에 필요하지 않은 것은 부지에 남겨두었다가 재매립 시에 사용할 수 있습니다.

모래 채취와 처리는 월요일부터 금요일까지, 오전 7:00에서 오후 5:00 사이에 진행될 것입니다. 자재 판매를 위한 트럭 운송과 재매립을 위한 반입은 월요일에서 금요일까지, 오전 9:00에서 오후 3:30 사이에 진행될 것입니다. 토요일과 일요일, 중요 공휴일에는 자재 처리 혹은 트럭 작업을 진행하지 않을 것입니다.

매립은 계속 진행 공정으로서 채굴 2년 차에 시작될 수 있습니다. 부지의 전체 재매립 요건을 맞추기 위해서 약 250만 cy를 부지에 반입하게 될 것입니다. 부지 매립에는 정지 작업이 포함될 수 있으며, 이는 재식물화와 모니터링과 함께 최종적인 재지형화를 달성하기 위한 것입니다.

환경적 상태: 슈퍼바이저 이 사회가 항변을 받아들이는 경우, 최종 환경영향보고서(EIR)를 인증할 것이며, 이 내용은 계획 수립 & 개발 서비스(PDS)에 파일로 저장되고 카운티의 다음 웹사이트에서 열람할 수 있습니다: <https://www.sandiegocounty.gov/pds/ceqa/MUP-18-023.html>.

슈퍼바이저 이 사회는 이 항변을 거부했으며, 캘리포니아 환경법(CEQA)는 21080(b)(5)절의 위치에 따라 적용되지 않습니다.

직원 연락처: 이 사업에 대하여 더 많은 정보가 필요하다면 담당자 크리스 제콧스 연락처 (619)323-8718에 전화하거나 Christopher.Jacobs@sdcounty.ca.gov에 이 메일 발송하시기 바랍니다.

일반인 참여: 일반인은 규정의 취지로 개최되는 대면 혹은 원격회의의 장소와 시간에 오시면 참여할 수 있습니다. 회의 참가 그리고/또는 의견 진술을 하고자 하는 사람은 슈퍼바이저 이 사회 웹사이트에 방문하시기 바랍니다: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html#watch>. 질문이 있다면 다음 연락처의 이사회 서기에게 연락하시기 바랍니다: (619) 531-5434 또는 publiccomment@sdcounty.ca.gov.

장애인 보조 서비스: 의안과 기록은 요청하시면 이용 가능합니다. 장애인 관련 편의 제공을 요청하시려면 청문회 서기 연락처 (619)517-4193에 전화하시기 바랍니다. 수어 통역사가 필요한 사람은 카운티 전역에서 활동하는 ADA 타이틀 II 코디네이터 연락처 (619)531-4908에 전화하시기 바랍니다. 편의 제공 또는 보조 요청은 합리적으로 가능하도록, 회의 시간에서 적어도 72 시간 이전에 하여야 처리 가능합니다. 청문회 장소의 전면 장소는 휠체어 또는 기타 접근 가능 기기 사용이 필요한 사람을 위해 지정될 수 있습니다.

참고: 실무자보고서 열람 가능성, 발언자 안내서, 일반청문회절차에 관한 추가정보가 필요하다면 다음의 슈퍼바이저 이 사회 웹사이트에서 샌디에고 카운티 공청회 안내를 검토하시기 바랍니다: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html>.

참고: 법정에서 이 제안에 대하여 귀하 또는 다른 사람이 문제를 제기할 경우는 위의 공청회에서 제기한 문제에만 관련되도록 국한할 수 있으며, 혹은 청문회 당시나 이전에서 면으로 서신을 작성하여 청문회 당국에 전달할 수 있습니다. 청문회 당국은 규칙에 의거, 이러한 서면 작성 서신의 접수와 관련해서는 요건이나 제한을 지정할 수 있습니다.

8/26/25

CNS-3960367#



OGEYSIISKA DHAGAYSIGA DADWEYNAHA



OGEYSIISKA WAXAA HALKAN LOOGU BIXIYAY in Guddiga Kormeerayaasha ee Degmada San Diego uu samayn doono dhageysi dadweyne oo ku saabsan Racfaanka Guddiga Qorshaynta ee Diidmada Ansixinta Macdanta Sandka Cottonwood Ee Ruqsada Isticmaalka Waaweyn ee Isticmaalka iyo Dib u Soo Noqoshada Sida soo socota:

MACLUUMAADKA DHAGAYSIGA:

Taariikhda: Sebteembar 10, 2025

Waqtiga: 9:00 subaxnimo

Goobta: Xarunta Maamulka Degmada, 1600 Waddada Baasifigga, Qolka 310, San Diego, California 92101

CODSADAHA: Cottonwood Cajon ES, LLC

MASHRUUCA/LAMBARKA(ADA) KIISKA: Racfaankii Luulyo 9, 2025, Guddiga Qorshaynta ee Guddiga Qorshaynta oo diiday Qorshaha Macdanta Sandka Cottonwood Sand Ee Ruqsada Isticmaalka waaweyn iyo Qorshaha Dib u Dhiska ee PDS2018-MUP-18-023; PDS2018-RP-18-001, PDS2018-ER-18-19-007.

GOOBTA: Cottonwood Golf Course ee 3121 Willow Glen Drive, El Cajon, CA 92019 ee Aagga Qorshaha Bulshada ee Valle de Oro (APN: 506-021-19-00, 506-020-52-00, 518-012-13-00, 518-012-14-00, 518-030-05-00, 518-030-06-00, 518-030-07-00, 518-030-08-00, 518-030-10-00, 518-030-12-00, 518-030-13-00, 518-030-15-00, 518-030-21-00, 518-030-22-00, 519-010-15-00, 519-010-17-00, 519-010-20-00, 519-010-21-00, 519-010-33-00, 519-010-34-00, 519-010-37-00, 519-011-07-00).

SHARAXA MASHRUUCA: Racfaanka ayaa ku saabsan go'aanka Guddiga Qorshaynta ee diiday mashruuca Macdanta Sand Cottonwood Sand (Mashruuca). Racfaanka waxaa soo gudbiyay Khuseeya Project Applicant Cottonwood Cajon ES, LLC (Racfaanka) sababaha soo socda: 1. Guddiga Qorshaynta ma iman karo go'aan aqlabiyad ah; 2. Countiga San Deigo ayaa baahi weyn u qaba mashruucan; 3. Sababaha loo soo bandhigay in ay u codeeyeen diidmada Mashruuca waa kuwo aan waafaqsanayn sharaxaadda Mashruuca iyo Xeerka Degmada; 4) Caddeyn wax ku ool ah oo ku jirta diiwaanka taageera ansixinta Mashruuca; 5) Ma jiro caddaymo la taaban karo oo ku jira diiwaanka taageeraya diidmada Mashruuca; iyo 6) Faa'iidooyinka mashruucu waxay si wayn uga miisaan badan yihiin saameyntiisa.

Mashruuca wuxuu soo jeedinayaa in la beddelo ee koorsooyinka golf Club Golf Club Cottonwood ee hore u jiray in hawlgalka macdanta ciidda toban sano ah oo muddo dheeraad ah laba sano dib u soo celinta. Mashruuca wuxuu u baahan yahay Ruqsada Isticmaalka Major (MUP) iyo Qorshaha Dib u Soo Kabashada (RP).

Qiyaas ahaan 251 acres of qiyaastii 280-acre site ayaa la soo jeediyay hawlaha macdanta ciid, la 214.4 acres soo jeediyay in loo isticmaalo soo saaro. Hannaanka soo saaridda wuxuu ku dhici lahaa saddex waji, oo leh saddex ilaa afar qaybood oo midkiiba ka yar yahay 30-acres, iyo wajiga afaraad ee nadaafadda, ka saarista qalabka, iyo dib u soo celinta kama dambaysta ah. Hawlgallada macdanta mashruuca ee ka soo saari lahaa, habka, iyo gaadiidka wadar ahaan ka kooban ugu horrayn cammuudda ku haboon sibiidhka Portland la taaban karo. Ku dhowaad 4.3 milyan oo yards cubic (cy) (6.40 million tons) oo wax ayaa la soo jeediyay in la soo saaro, iyadoo ku dhowaad 3.8 million cy (5.7 million tons) soo saaray si loogu isticmaalo suuqa. Qalabkaas oo aan la rabin in wax lagu shaqeeyo lagu xafido ayaa lagu xafido doonaa goobta oo loo adeegsan lahaa dib-u-kicidda.

Qodista sand iyo processing dhici lahaa Isniinta ilaa Jimcaha, inta u dhaxaysa saacadaha 7:00 a.m. iyo 5:00 p.m. Dhaadhicinta hawlaha iibka qalabka iyo soo dejinta backfill waxay dhici kartaa Isniinta ilaa Jimcaha laga bilaabo 9:00 a.m. ilaa 3:30 fiidnimo. Ma jiri doono wax farsamo oo qalab ah ama xamuulka laga keeno goobta Sabtida, Axadda, iyo fasaxyada waawayn.

Dib u soo noqoshada waxay noqon doontaa geedi socod socda, laga bilaabo sanadka labaad ee macdanta. Qiyaas ahaan 2.5 million cy la keeno lahaa goobta si ay u buuxiyaan shuruudaha guud ee backfill goobta ee. Dib u soo kabashada goobta waxaa ka mid ah darajo si loo gaaro hababka dhulalka ee kama dambaysta ah, sidoo kale dib u dhiska iyo kormeerka.

XAALADDA DEEGAANKA: Haddii Guddiga Kormeerayaashu uu racfaanka bixiyo, wuxuu caddaynayaa Warbixinta Saamaynta Deegaanka ee Ugu Dambaysa (EIR), oo fayl ahaan ugu jirta Adeegyada Qorshaynta & Horumarinta (PDS) waxaana dib loogu eegi karaa bogga Internetka ee Gobolka <https://www.sandiegocounty.gov/pds/ceqa/MUP-18-023.html>.

Haddii Guddiga Kormeerayaashu ay diidaan racfaanka, Xeerka Tayada Deegaanka ee California (CEQA) ma khuseeyo sida ku xusan qaybta CEQA 21080(b)(5).

Somali

XIRIIRKA SHAQAALAH: Wixii macluumaad dheeraad ah ee la xiriira Mashruuca, fadlan kala xiriir Chris Jacobs at (619) 323-8718, ama Christopher.Jacobs@sdcounty.ca.gov.

KA QAYBGALKA DADWEYNAHA: Xubnaha dadweynuhu waxay ka qaybgali karaan shirka si shaqsi ah ama khadka teleefanka iyadoo la raacayo xeerarka jira wakhtiga shirka. Dadka doonaya in ay ka qayb galaan kulanka iyo / ama faallo waa in ay booqdaan website-ka Board of Supervisors oo ah: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html#watch>. Haddii aad wax su'aalo ah qabtid, fadlan kala xiriir Karraaniga Guddiga (619) 531-5434 ama publiccomment@sdcounty.ca.gov.

GARGAARKA QOFKA NAFAFADA AH: Ajendaha iyo diiwaanada ayaa lagu heli karaa qaabab kale haddii la codsado. La xidhiidh xoghayaha dhagaysiga (619) 517-4193 wixii su'aalo ah ama si aad u codsato hoy la xidhiidha iinta. Shakhsiyaadka u baahan turjumaanada luqadda dhegoolaha waa inay la xiriiraan Iskuduwaha Ciwaanka II ee Gobolka ADA oo dhan (619) 531-4908. Ilaa inta suurtoogalka ah, codsiyada hoyga ama gargaarka waa in la soo gudbiyaa ugu yaraan 72 saacadood ka hor kulanka si qabanqaabada loo sameeyo. Meel ku taal xagga hore ee qolalka dhegeysiga ayaa laga yaabaa in loo qoondeeyo shakhsiyaadka u baahan isticmaalka kursiga curyaanka ama aaladaha kale ee la heli karo.

FIIRO GAAR AH: Macluumaad dheeri ah oo ku saabsan Helitaanka Warbixinta Shaqaalaha, Tilmaamaha Afhayeenka, iyo Habka Dhegeysiga Guud fadlan dib u eeg Macluumaadka Dhegeysiga Dadweynaha ee Degmada San Diego oo ku taal bogga Guddiga Kormeerayaasha: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html>.

FIIRO GAAR AH: Haddii aad su'aal ka keento tillaabada laga yaabo in laga qaado soo jeedintan maxkamadda, waxa laga yaabaa in aad ku koobnaato inaad soo bandhigto kaliya arrimaha adiga ama qof kale aad ku soo qaadataan dhegeysiga dadweynaha ee sare, ama warqad qoraal ah oo loo geeyey Hay'adda Dhegeysiga dhegeysiga ama ka hor. Xeerarka Guddiga Dhegeysiga ayaa xaddidi kara ama ku soo rogi kara shuruudo marka la soo gudbiyo warqadaha qoraalka ah.

APPROVED AS TO FORM AND LEGALITY
David Smith, Acting County Counsel

By: Justin Crumley, Senior Deputy County Counsel

THE DAILY TRANSCRIPT

2652 4TH AVE 2ND FL, SAN DIEGO, CA 92103
Telephone (619) 232-3486 / Fax (619) 232-1239

Mark Slovick
ALEJANDRA D LOPEZ
OPERATIONS BUILDING 555 OVERLAND AV
SAN DIEGO, CA - 92123

PROOF OF PUBLICATION

(2015.5 C.C.P.)

State of California)
County of SAN DIEGO) ss

Notice Type: GOV - GOVERNMENT LEGAL NOTICE

Ad Description:

Appeal of the Cottonwood Sand Mine Project -
PDS2018-MUP-18-022 and Reclamation Plan

I am a citizen of the United States and a resident of the State of California; I am over the age of eighteen years, and not a party to or interested in the above entitled matter. I am the principal clerk of the printer and publisher of THE DAILY TRANSCRIPT, a newspaper published in the English language in the City of SAN DIEGO, County of SAN DIEGO and adjudged a newspaper of general circulation as defined by the laws of the State of California by the Superior Court of the County of SAN DIEGO, State of California, under date of 05/13/2003, Case No. GIC808715. That the notice, of which the annexed is a printed copy, has been published in each regular and entire issue of said newspaper and not in any supplement thereof on the following dates, to-wit:

08/29/2025

Executed on: 08/29/2025
At Los Angeles, California

I certify (or declare) under penalty of perjury that the foregoing is true and correct.



Signature



Email

This space for filing stamp only

SD #: 3960369

OGYESIISKA DHAGAYSIGA
DADWEYNAHA
OGYESIISKA WAXAA HALKAN LOOGU
BIXIYAYIN Guddiga Kormeeraayaasha ee
Degmada San Diego uu samayn doono
dhageysi dadweyne oo ku saabsan
Racfaanka Guddiga Qorshaynta ee
Diidmada Ansixinta Macdanta Sandka
Cottonwood Ee Ruqsada Isticmaalka
Waaweyn ee Isticmaalka Iyo Dib u Soo
Noqoshada Sida soo socota:
MACLUUMAADKA DHAGAYSIGA:
Taariikhda: Sebteembar 10, 2025
Waqtiga: 9:00 subaxnimo
Goobta: Xarunta Maamulka Degmada,
1600 Waddada Baasifigga, Qolka 310,
San Diego, California 92101
CODSADAAHA: Cottonwood Cajon ES,
LLC
MASHRUUCALAMBARKA(ADA)
KIIISKA: Racfaankii Luulyo 9, 2025,
Guddiga Qorshaynta ee Guddiga
Qorshaynta oo diiday Qorshaha
Macdanta Sandka Cottonwood Sand Ee
Ruqsada Isticmaalka waaweyn Iyo
Qorshaha Dib u Dhiska ee PDS2018-
MUP-18-023; PDS2018-RP-18-001,
PDS2018-ER-18-19-007.
GOOBTAA: Cottonwood Golf Course ee
3121 Willow Glen Drive, El Cajon, CA
92019 ee Aagga Qorshaha Bulshada ee
Valle de Oro (APN: 508-021-19-00, 508-
020-52-00, 518-012-13-00, 518-012-14-
00, 518-030-05-00, 518-030-08-00, 518-
030-07-00, 518-030-08-00, 518-030-10-
00, 518-030-12-00, 518-030-13-00, 518-
030-15-00, 518-030-21-00, 518-030-22-
00, 519-010-15-00, 519-010-17-00, 519-
010-20-00, 519-010-21-00, 519-010-33-
00, 519-010-34-00, 519-010-37-00, 519-
011-07-00).
SHARAXA MASHRUUCA: Racfaanka
ayaa ku saabsan go'aanka Guddiga
Qorshaynta ee diiday mashruuca
Macdanta Sand Cottonwood Sand
(Mashruuca). Racfaanka waxaa soo
gudbiyay Khuseeya Project Applicant
Cottonwood Cajon ES, LLC (Racfaanka)
sababaha soo socda: 1. Guddiga
Qorshaynta ma iman karo go'aan
aqabiyad ah; 2. Countiga San Delgo
ayaa baahi weyn u qaba mashruucan; 3.
Sababaha loo soo bandhigay in ay u
codeeyeen diidmada Mashruuca waa
kuwo aan waafaqsanayn sharaxaadda
Mashruuca Iyo Xeerka Degmada; 4)
Caddayn wax ku ool ah oo ku jirta
diwaanka taageera ansixinta Mashruuca;
5) Ma jiro caddaymo la taaban karo oo ku
jira diwaanka taageeraya diidmada
Mashruuca; iyo 6) Faa'iidoyinka
mashruucan waxay si wayn uga miisaan
badan yihiin saameyntiisa.
Mashruuca wuxuu soo jeedinayaa in la
beddelo ee koorsooyinka golf Club Golf
Club Cottonwood ee hore u jiray in
hawiga macdanta ciidda toban sano ah
oo muddo dheeraad ah laba sano dib u
soo celinta. Mashruuca wuxuu u baahan
yahay Ruqsada Isticmaalka Major (MUP)
Iyo Qorshaha Dib u Soo Kabashada (RP).
Qiyaas ahaan 251 acres of qiyaastii 280-
acre site ayaa la soo jeediyay hawlaha
macdanta ciid, la 214.4 acres soo
jeediyay in loo isticmaalo soo saaro.
Hannaanka soo saaridda wuxuu ku dhici
lahaa saddex waji, oo leh saddex ilaa afar
qaybood oo midkiba ka yar yahay 30-
acres, iyo wajiga afaraad ee nadaafadda,
ka saarista qalabka, iyo dib u soo celinta
kama dambaysta ah. Hawlgallada
macdanta mashruuca ee ka soo saari
lahaa, habka, iyo gaadiidka wadar ahaan
ka kooban ugu horrayn cammuudda ku

haboon sibiidhka Portland la taaban karo.
Ku dhowaad 4.3 milyan oo yards cubic
(cy) (6.40 million tons) oo wax ayaa la soo
jeediyay in la soo saaro, iyadoo ku
dhowaad 3.8 million cy (5.7 million tons)
soo saaray si loogu isticmaalo suuqa.
Qalabkaas oo aan la rabin in wax lagu
shaqeeyo lagu xafido ayaa lagu xafidi
doonaa goobta oo loo adeegsan lahaa
dib-u-kicidda.
Qodista sand iyo processing dhici lahaa
Isniinta Ilaa Jimcaha, inta u dhaxaysa
saacadaha 7:00 a.m. iyo 5:00 p.m.
Dhaadhiicinta hawlaha iibka qalabka iyo
soo dejinta backfill waxay dhici kartaa
Isniinta Ilaa Jimcaha laga bilaabo 9:00
a.m. ilaa 3:30 fiidnimo. Ma jiri doono wax
fersamo oo qalab ah ama xamuulka laga
keeno goobta Sabtida, Axadda, Iyo
fasaxda waawayn.
Dib u soo noqoshada waxay noqon
doontaa go'di sood socda, laga bilaabo
sanadka labaad ee macdanta. Qiyaas
ahaan 2.5 million cy la keeno lahaa
goobta si ay u buuxiyaan shuruudaha
guud ee backfill goobta ee. Dib u soo
kabashada goobta waxaa ka mid ah
darajo si loo gaaro hababka dhulalka ee
kama dambaysta ah, sidoo kale dib u
dhiska iyo kormeerka.
XAALADDA DEEGAANKA: Haddii
Guddiga Kormeeraayaashu uu racfaanka
bixiyo, wuxuu caddaymayaa Warbixinta
Saamaynta Deegaanka ee Ugu
Dambaysa (EIR), oo fayl ahaan ugu jirta
Adeegyada Qorshaynta & Horumarinta
(PDS) waxaana dib loogu eegi karaa
bogga Internetka ee Gobolka
<https://www.sandiegocounty.gov/pds/ceqa/MUP-18-023.html>.
Haddii Guddiga Kormeeraayaashu ay
diidaan racfaanka, Xeerka Tayada
Deegaanka ee California (CEQA) ma
khusaayo sida ku xusan qaybta CEQA
21080(b)(5).
XIRIRKA SHAQAALAH: Wixii
macluumaad dheeraad ah ee la xirira
Mashruuca, fadlan kala xirii Chris Jacobs
at (619) 323-8718 ama
Christopher.Jacobs@sdcounty.ca.gov.
KA QAYBALKA DADWEYNAHA: Xubnaha
dadweynuhu waxay ka qaybgali
karaan shirka si shaqsi ah ama khadka
teleefanka iyadoo la raacayo xeerarka jira
wakhtiga shirka. Dadka doonaya in ay ka
qayb galaan kulanka iyo / ama faallo waa
in ay booqdaan webside-ka Board of
Supervisors oo ah:
<https://www.sandiegocounty.gov/content/sd/cob/bosa.html#watch>. Haddii aad wax su'aalo
ah qabtid, fadlan kala xirii Kamaaniga
Guddiga (619) 531-5434 ama
publiccomment@sdcounty.ca.gov.
GARGAARKA QOFKA NAFAFADA AH: Ajendaha
iyo diwaanada ayaa lagu heli
karaa qaabab kale haddii la codsado. La
xidhiidh xogayaha dhagaysiga (619)
517-4193 wixii su'aalo ah ama si aad u
codsato hoy la xidhiidha Iinta
Shakhsiyaadka u baahan turjumaanada
luqadda dhegoolaha waa inay la xiriiraan
Iskuduwaha Ciwaanka II ee Gobolka ADA
oo dhan (619) 531-4908. Ilaa inta
suurtogalka ah, codsiyada hoyga ama
gargaarka waa in la soo gudbiyaa ugu
yaraan 72 saacadood ka hor kulanka si
qabanaqabada loo sameeyo. Meel ku taal
xagga hore ee qolalka dhegeysiga ayaa
laga yaabaa in loo qoondeeyo
shakhsiyaadka u baahan isticmaalka
kursiga curyaanka ama aaladaha kale ee
la heli karo.

FIIRO GAAR AH: Macluumaad dheeri ah oo ku saabsan Helitaanka Warbixinta Shaqaalaha, Tilmaamaha Ahayeenka, iyo Habka Dhegeysiga Guud fadlan dib u eeg Macluumaadka Dhegeysiga Dadweynaha ee Degmada San Diego oo ku taal bogga Guddiga Komeerayaasha: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sd/cob/bosa.html>.

FIIRO GAAR AH: Haddii aad su'aal ka keento tilaabada laga yaabo in laga qaado soo jeedintan maxkamadda, waxa laga yaabaa in aad ku koobnaato inaad soo bandhigto kaliya arrimaha adiga ama qof kale aad ku soo qaadateen dhegeysiga dadweynaha ee sare, ama warqad qoraal ah oo loo geeyey Hay'adda Dhegeysiga dhegeysiga ama ka hor. Xeerarka Guddiga Dhegeysiga ayaa xaddidi kara ama ku soo rogi kara shuruudo marka la soo gudbiyo warqadaha qoraalka ah.

8/29/25

SD-3960369#



AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA



POR LA PRESENTE SE NOTIFICA que la Junta de Supervisores del Condado de San Diego realizará una audiencia pública sobre la apelación a la desaprobación de la Comisión de Planificación del Permiso de uso mayor y plan de restauración de la mina de arena Cottonwood como sigue:

INFORMACIÓN DE LA AUDIENCIA:

Fecha: 10 de septiembre de 2025

Hora: 9:00 a.m.

Ubicación: County Administration Center, 1600 Pacific Highway, Room 310, San Diego, California 92101

SOLICITANTE: Cottonwood Cajon ES, LLC

NÚMERO(S) DE PROYECTO/CASO: Apelación del 9 de julio de 2025, la desaprobación de la Comisión de Planificación del Permiso de uso mayor y Plan de recuperación de la mina de arena Cottonwood de PDS2018-MUP-18-023; PDS2018-RP-18-001, PDS2018-ER-18-19-007.

UBICACIÓN: Campo de golf Cottonwood en 3121 Willow Glen Drive, El Cajon, CA 92019 en el Área del plan comunitario Valle de Oro (APN: 506-021-19-00, 506-020-52-00, 518-012-13-00, 518-012-14-00, 518-030-05-00, 518-030-06-00, 518-030-07-00, 518-030-08-00, 518-030-10-00, 518-030-12-00, 518-030-13-00, 518-030-15-00, 518-030-21-00, 518-030-22-00, 519-010-15-00, 519-010-17-00, 519-010-20-00, 519-010-21-00, 519-010-33-00, 519-010-34-00, 519-010-37-00, 519-011-07-00).

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: La apelación es a la decisión de la Comisión de Planificación que desaprobó el proyecto de mina de arena Cottonwood (Proyecto). La apelación fue presentada por el solicitante del proyecto Cottonwood Cajon ES, LLC (solicitante) por las siguientes razones: 1. La Comisión de Planificación no pudo llegar a una decisión por mayoría; 2. El Condado de San Diego necesita de forma crucial este proyecto; 3. Los motivos citados para votar en contra del proyecto son inconsistentes con la descripción del proyecto y el Código del Condado; 4) Existe evidencia sustancial en el expediente que respalda la aprobación del proyecto; 5) No hay evidencia sustancial en el expediente que respalde el rechazo del Proyecto la aprobación; y 6) Los beneficios del proyecto superan significativamente su impacto.

El Proyecto propone la conversión de los campos de golf del club de golf Cottonwood existente en una operación de extracción de arena de diez años con un periodo de recuperación adicional de dos años. El proyecto requiere un Permiso de uso mayor (Major Use Permit, MUP) y un Plan de recuperación (Reclamation Plan, RP).

Aproximadamente 251 acres de los aproximadamente 280 acres del sitio se proponen para actividades de extracción de arena, de los cuales 214.4 se proponen para uso extractivo. El proceso de extracción ocurriría en tres fases, con tres a cuatro subfases de menos de 30 acres cada una y una cuarta fase para limpieza, retiro del equipo y recuperación final. Las operaciones mineras del Proyecto extraerían, procesarían y transportarían agregado consistente principalmente en arena apta para hormigón de cemento de Portland. Se propone extraer aproximadamente 4.3 millones de yardas cúbicas (cy) (6.40 millones de toneladas) de material, de los cuales 3.8 millones cy (5.7 millones de toneladas) se producirán para uso de mercado. Aquellos materiales no deseables para el procesamiento se mantendrían en el sitio y se usarían como relleno.

La excavación y procesamiento de arena se realizaría de lunes a viernes, en horario de 7:00 a.m. a 5:00 p.m. La circulación de camiones para las ventas de material e importación de relleno ocurriría de lunes a viernes de 9:00 a.m. a 3:30 p.m. No habría procesamiento de materiales ni circulación de camiones en el sitio los sábados, domingos y días feriados importantes.

La recuperación sería un proceso continuo, que empezará el segundo año de la actividad extractiva. Se importarían aproximadamente 2.5 millones al sitio para cumplir los requisitos de relleno general del sitio. La recuperación del sitio incluiría nivelación para lograr formaciones de relieve así como revegetación y monitoreo.

SITUACIÓN AMBIENTAL: Si la Comisión de Planificación aprueba la apelación, certificará el Informe de impacto ambiental (EIR) final que está archivado en los Servicios de planificación y desarrollo (PDS) y puede revisarse en el sitio web del Condado en <https://www.sandiegocounty.gov/pds/ceqa/MUP-18-023.html>.

Si la Junta de Supervisores rechaza la apelación, la Ley de calidad ambiental de California (CEQA) no se aplicaría de conformidad con la sección 21080(b)(5) de CEQA.

CONTACTO DEL PERSONAL: Para obtener más información respecto al proyecto, póngase en contacto con Chris Jacobs al (619) 323-8718, o Christopher.Jacobs@sdcounty.ca.gov.

PARTICIPACIÓN DEL PÚBLICO: Los miembros del público pueden participar en la reunión en persona o por teleconferencia de acuerdo con las regulaciones vigentes al momento de la reunión. Aquellas personas que deseen participar en la reunión y/o comentar deben visitar el sitio web de la Junta de Supervisores en: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html#watch>. Si tiene alguna pregunta, comuníquese con el Secretario de la Junta al (619) 531-5434 o al publiccomment@sdcounty.ca.gov.

ASISTENCIA PARA PERSONAS CON DISCAPACIDADES: Las agendas y los registros están disponibles en formatos alternativos previa solicitud. Comuníquese con el secretario de la audiencia al (619) 517-4193 si tiene preguntas o quiere solicitar una adaptación relacionada con una discapacidad. Las personas que requieran intérpretes de lenguaje de señas deben comunicarse con el Coordinador del Título II de ADA para el condado al (619) 531-4908. En la medida que sea razonablemente posible, las solicitudes de adaptación o asistencia deben enviarse por lo menos 72 antes de la reunión para que puedan hacerse los arreglos necesarios. Una zona en la parte frontal de la sala de audiencias puede designarse para personas que necesitan usar sillas de ruedas u otros dispositivos accesibles.

ATENCIÓN: Para obtener más información sobre la Disponibilidad del informe del personal, las pautas para oradores y los procedimientos de audiencia generales, revise la información sobre audiencias públicas del Condado de San Diego que se encuentra en el sitio web de la Junta de Supervisores: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html>.

ATENCIÓN: Si impugna ante un tribunal la medida a tomarse de acuerdo a esta propuesta, puede verse limitado a mencionar solo estos problemas que usted o los que otra persona comente en la audiencia pública, o en correspondencia escrita entregada al Organismo de audiencias (Hearing Body) en o antes de la audiencia. Las normas del Organismo de audiencias pueden limitar o imponer requisitos a la presentación de dicha correspondencia escrita.

APPROVED AS TO FORM AND LEGALITY
David Smith, Acting County Counsel

By: Justin Crumley, Senior Deputy County Counsel

California Newspaper Service Bureau

Public Notice Advertising Since 1934

Tel 1-800-788-7840 Fax 1-800-474-9444

Local Offices and Representatives in:

Los Angeles, Santa Ana, San Diego, Riverside/San Bernardino,
San Francisco, Oakland, San Jose, Sacramento

Special Services Available in Phoenix

DECLARATION

I am a resident of Los Angeles County, over the age of eighteen years and not a party to or interested in the matter noticed.

The notice, of which the annexed is a printed copy appeared in the:

EL LATINO

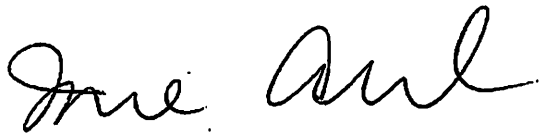
On the following dates:

08/29/2025

I certify (or declare) under penalty of perjury that the foregoing is true and correct.

Dated at Los Angeles, California, this

5th day of September 2025



Irene Andal

Signature

3960373

*"The only Public Notice which is justifiable
from the standpoint of true economy and the public interest,
is that which reaches those who are affected by it"*



* A 0 0 0 0 0 7 1 9 7 4 9 9 *

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

POR LA PRESENTE SE NOTIFICA que la Junta de Supervisores del Condado de San Diego realizará una audiencia pública sobre la apelación a la desaprobación de la Comisión de Planificación del Permiso de uso mayor y plan de restauración de la mina de arena Cottonwood como sigue:

INFORMACIÓN DE LA AUDIENCIA:

Fecha: 10 de septiembre de 2025

Hora: 9:00 a.m.

Ubicación: County Administration Center, 1600 Pacific Highway, Room 310, San Diego, California 92101

SOLICITANTE: Cottonwood Cajon ES, LLC

NÚMERO(S) DE PROYECTO/CASO: Apelación del 9 de julio de 2025, la desaprobación de la Comisión de Planificación del Permiso de uso mayor y Plan de recuperación de la mina de arena Cottonwood de PDS2018-MUP-18-023; PDS2018-RP-18-001, PDS2018-ER-18-19-007.

UBICACIÓN: Campo de golf Cottonwood en 3121 Willow Glen Drive, El Cajon, CA 92019 en el Área del plan comunitario Valle de Oro (APN: 506-021-19-00, 506-020-52-00, 518-012-13-00, 518-012-14-00, 518-030-05-00, 518-030-06-00, 518-030-07-00, 518-030-08-00, 518-030-10-00, 518-030-12-00, 518-030-13-00, 518-030-15-00, 518-030-21-00, 518-030-22-00, 519-010-15-00, 519-010-17-00, 519-010-20-00, 519-010-21-00, 519-010-33-00, 519-010-34-00, 519-010-37-00, 519-011-07-00).

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: La apelación es a la decisión de la Comisión de Planificación que desaprobó el proyecto de mina de arena Cottonwood (Proyecto). La apelación fue presentada por el solicitante del proyecto Cottonwood Cajon ES, LLC (solicitante) por las siguientes razones: 1. La Comisión de Planificación no pudo llegar a una decisión por mayoría; 2. El Condado de San Diego necesita de forma crucial este proyecto; 3. Los motivos citados para votar en contra del proyecto son inconsistentes con la descripción del proyecto y el Código del Condado;

4) Existe evidencia sustancial en el expediente que respalda la aprobación del proyecto; 5) No hay evidencia sustancial en el expediente que respalde el rechazo del Proyecto la aprobación; y 6) Los beneficios del proyecto superan significativamente su impacto.

El Proyecto propone la conversión de los campos de golf del club de golf Cottonwood existente en una operación de extracción de arena de diez años con un periodo de recuperación adicional de dos años. El proyecto requiere un Permiso de uso mayor (Major Use Permit, MUP) y un Plan de recuperación (Reclamation Plan, RP).

Aproximadamente 251 acres de los aproximadamente 280 acres del sitio se proponen para actividades de extracción de arena, de los cuales 214.4 se proponen para uso extractivo. El proceso de extracción ocurriría en tres fases, con tres a cuatro subfases de menos de 30 acres cada una y una cuarta fase para limpieza, retiro del equipo y recuperación final. Las operaciones mineras del Proyecto extraerían, procesarían y transportarían agregado consistente principalmente en arena apta para hormigón de cemento de Portland. Se propone extraer aproximadamente 4.3 millones de yardas cúbicas (cy) (6.40 millones de toneladas) de material, de los cuales 3.8 millones cy (5.7 millones de toneladas) se producirán para uso de mercado. Aquellos materiales no deseables para el procesamiento se mantendrían en el sitio y se usarían como relleno.

La excavación y procesamiento de arena se realizaría de lunes a viernes, en horario de 7:00 a.m. a 5:00 p.m. La circulación de camiones para las ventas de material e importación de relleno ocurriría de lunes a viernes de 9:00 a.m. a 3:30 p.m. No habría procesamiento de materiales ni circulación de camiones en el sitio los sábados, domingos y días feriados importantes.

La recuperación sería un proceso continuo, que empezará el segundo año de la actividad extractiva. Se importarían aproximadamente 2.5 millones al sitio para cumplir los requisitos de relleno general del sitio. La recuperación del sitio incluiría nivelación para lograr formaciones de relieve así como revegetación y monitoreo.

SITUACIÓN AMBIENTAL: Si la Comisión de Planificación aprueba la apelación, certificará el Informe de impacto ambiental (EIR) final que está archivado en los Servicios de planificación y desarrollo (PDS) y puede revisarse en el sitio web del Condado en <https://www.sandiegocounty.gov/pds/ceqa/MUP-18-023.html>.

Si la Junta de Supervisores rechaza la apelación, la Ley de calidad ambiental de California (CEQA) no se aplicaría de conformidad con la sección 21080(b)(5) de CEQA.

CONTACTO DEL PERSONAL: Para obtener más información respecto al proyecto, póngase en contacto con Chris Jacobs al (619) 323-8718, o Christopher.Jacobs@sdcounty.ca.gov.

PARTICIPACIÓN DEL PÚBLICO: Los miembros del público pueden participar en la reunión en persona o por teleconferencia de acuerdo con las regulaciones vigentes al momento de la reunión. Aquellas personas que deseen participar en la reunión y/o comentar deben visitar el sitio web de la Junta de Supervisores en: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html#watch>. Si tiene alguna pregunta, comuníquese con el Secretario de la Junta al (619) 531-5434 o al publiccomment@sdcounty.ca.gov.

ASISTENCIA PARA PERSONAS CON DISCAPACIDADES: Las agendas y los registros están disponibles en formatos alternativos previa solicitud. Comuníquese con el secretario de la audiencia al (619) 517-4193 si tiene preguntas o quiere solicitar una adaptación relacionada con una discapacidad. Las personas que requieran intérpretes de lenguaje de señas deben comunicarse con el Coordinador del Título II de ADA para el condado al (619) 531-4908. En la medida que sea razonablemente posible, las solicitudes de adaptación o asistencia deben enviarse por lo menos 72 antes de la reunión para que puedan hacerse los arreglos necesarios. Una zona en la parte frontal de la sala de audiencias puede designarse para personas que necesitan usar sillas de ruedas u otros dispositivos accesibles.

ATENCIÓN: Para obtener más información sobre la Disponibilidad del informe del personal, las pautas para oradores y los procedimientos de audiencia generales, revise la información sobre audiencias públicas del Condado de San Diego que se encuentra en el sitio web de la Junta de Supervisores: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html>.

ATENCIÓN: Si impugna ante un tribunal la medida a tomarse de acuerdo a esta propuesta, puede verse limitado a mencionar solo estos problemas que usted o los que otra persona comente en la audiencia pública, o en correspondencia escrita entregada al Organismo de audiencias (Hearing Body) en o antes de la audiencia. Las normas del Organismo de audiencias pueden limitar o imponer requisitos a la presentación de dicha correspondencia escrita.

8/29/25
CNS-3960373#

NOTICE of 15-Day Public Review and Public Meetings

Draft Fiscal Year 2025 Consolidated Annual Performance and Evaluation Report (CAPER)

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the Fiscal Year (FY) 2025 Consolidated Annual Performance and Evaluation Report (CAPER) will be available for public review for 15 days, beginning September 3, 2025. All related documents will be accessible to the public via the City's website at www.sandiego.gov/cdbg. Hard copies of the Draft FY 2025 CAPER will be available for review in the following selected City libraries: Central, Valencia Park/Malcolm X, San Ysidro, Logan Heights, Linda Vista, and City Heights/Weingart. Please direct any inquiries or comments regarding the CAPER in writing to cdbg@sandiego.gov or to the City of San Diego, Economic Development Department, Attention: Draft FY 2025 CAPER Comments, 1200 Third Avenue, Suite 1400, San Diego, CA 92101. The public comment period will officially close on September 18, 2025, at 5:00 p.m.

The CAPER is prepared annually and submitted to the United States Department of Housing and Urban Development (HUD) as a requirement for continued federal funding through the Community Development Grant (CDBG), HOME Investment Partnerships Program (HOME), and Emergency Solutions Grants (ESG). The CAPER serves as an annual assessment of the City's progress in meeting the goals and addressing the high-priority needs identified by the Consolidated Plan. The CAPER outlines and reports how funds were spent for the reporting period and on the beneficiaries of the community development, social services, and housing activities undertaken throughout the year.

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the referenced document will be reviewed and discussed during the following upcoming public meetings. The first presentation will take place at the Economic Development & Intergovernmental Relations (ED&IR) Committee of the San Diego City Council on Wednesday, September 3, 2025, at 2:00 p.m. Once available, the agenda for this meeting will be posted at www.sandiego.gov/council-committees. The ED&IR meeting will be held at 202 C Street, 12th Floor Council Committee Room, San Diego, CA 92101.

The second presentation of the document will be during a public meeting of the Consolidated Plan Advisory Board (CPAB) on Wednesday, September 10, 2025, at 10:00 a.m. This meeting will take place at Civic Center Plaza, 1200 Third Avenue, 14th Floor, San Diego, CA 92101. Once available, the agenda will be posted on the CDBG website at www.sandiego.gov/cdbg/cpab.

The final presentation is scheduled for the San Diego City Council on Monday, September 22, 2025, at 2:00 p.m. at 202 C Street, 12th Floor Council Chambers, San Diego, CA 92101. The agenda for this meeting will be posted on the City Clerk's website at (www.sandiego.gov/city-clerk) as it becomes available. For the most current information, please refer to the City Clerk's official website.

In accordance with the Americans with Disabilities Act (ADA), requests for accommodations or documents in alternative formats may be directed to the Office of the City Clerk at cityclerk@sandiego.gov or by calling (619) 533-4000. The City of San Diego is committed to responding to all accessibility requests in a timely and effective manner.

8/29/25
CNS-3960738#



PAUNAWA NG PAMPUBLIKONG PAGDINIG



ITO AY PARA OPISYAL NA IPAALAM SA INYO na ang Lupon ng mga Superbisor ng County ng San Diego ay magsasagawa ng pampublikong pagdinig sa Apela sa Komisyon sa Pagpapalano ng hindi pag-apruba ng Pahintulot sa Pangunahing Paggamit at Plano ng Reklamasyon sa Cottonwood Sand Mine tulad ng sumusunod:

IMPORMASYONG PAGDINIG:

Petsa: Setyembre 10, 2025

Oras: 9:00 a.m.

Lokasyon: County Administration Center, 1600 Pacific Highway, Room 310, San Diego, California 92101

APLIKANTE: Cottonwood Cajon ES, LLC

MGA NUMERO NG PROYECTO/KASO: Apela noong Hulyo 9, 2025, hindi pag-apruba ng Komisyon sa Pagpapalano sa Pahintulot sa Pangunahing Paggamit at Plano ng Reklamasyon sa Cottonwood Sand Mine ng PDS2018-MUP-18-023; PDS2018-RP-18-001, PDS2018-ER-18-19-007.

LOKASYON: Cottonwood Golf Course sa 3121 Willow Glen Drive, El Cajon, CA 92019 sa Valle de Oro Community Plan Area (APN: 506-021-19-00, 506-020-52-00, 518-012-13-00, 518-012-14-00, 518-030-05-00, 518-030-06-00, 518-030-07-00, 518-030-08-00, 518-030-10-00, 518-030-12-00, 518-030-13-00, 518-030-15-00, 518-030-21-00, 518-030-22-00, 519-010-15-00, 519-010-17-00, 519-010-20-00, 519-010-21-00, 519-010-33-00, 519-010-34-00, 519-010-37-00, 519-011-07-00).

PAGLALARAWAN NG PROYECTO: Ang apela ay sa desisyon ng Komisyon sa Pagpapalano na hindi inaprubahan ang proyekto (Proyekto) ng Cottonwood Sand Mine. Ang apela ay isinumite ng Aplikante ng Proyekto na ang Cottonwood Cajon ES, LLC (Nag-apela) para sa mga sumusunod na dahilan: 1. Ang Komisyon sa Pagpapalano ay hindi makakarating sa isang mayoryang desisyon; 2. Ang San Diego County ay may kritikal na pangangailangan para sa Proyekto ng ito; 3. Ang mga batayan na binanggit para sa pagboto laban sa Proyekto ay hindi naaayon sa paglalarawan ng Proyekto at ng County Code; 4) Ang matibay na ebidensya sa talaan ay sumusuporta sa pag-apruba ng Proyekto; 5) Walang matibay na ebidensya sa talaan ang sumusuporta sa pagtangi sa Proyekto; at 6) Ang mga benepisyo ng Proyekto ay mas malaki kaysa sa epekto nito.

Ang Proyekto ay nagmumungkahi ng kombersyon ng mga kasalukuyang golf course ng Cottonwood Golf Club sa isang sampung taong operasyon ng pagmimina ng buhangin na may karagdagang dalawang taon na panahon ng pagbawi. Ang Proyekto ay nangangailangan ng Pahintulot sa Pangunahing Paggamit (MUP) at Plano ng Reklamasyon (RP).

Humigit-kumulang 251 ektarya ng humigit-kumulang 280 ektarya na lugar ay iminungkahi para sa mga aktibidad sa pagmimina ng buhangin, na may 214.4 ektarya na iminungkahi para sa paggamit ng extractive. Ang proseso ng pag-extract ay magaganap sa tatlong yugto, na may tatlo hanggang apat na subphase na mas mababa sa 30 ektarya bawat isa, at isang ikaapat na yugto para sa paglilinis, pag-alis ng kagamitan, at panghuling reklamasyon. Ang mga operasyon ng pagmimina ng Proyekto ay kukuha, magpoproseso, at magdadala ng pinagsama-samang binubuo pangunahin ng buhangin na angkop para sa semento ng Portland. Humigit-kumulang 4.3 milyong kubiko yarda (cy) (6.40 milyong tonelada) ng materyal ang iminungkahing kunin, na may humigit-kumulang 3.8 milyong kubiko yarda (5.7 milyong tonelada) na ginawa para sa paggamit sa merkado. Ang mga materyales na hindi kanais-nais para sa pagproseso ay pananatilihin sa site at gagamitin para sa pansamantalang pagpunan.

Ang paghuhukay at pagproseso ng buhangin ay magaganap Lunes hanggang Biyernes, sa pagitan ng mga oras na 7:00 a.m. at 5:00 p.m. Ang mga operasyon ng trak para sa pagbebenta ng materyal at pag-angat ng pangpunan ay magaganap Lunes hanggang Biyernes mula 9:00 a.m. hanggang 3:30 p.m. Walang pagpoproseso ng mga materyales o trak mula sa site tuwing Sabado, Linggo, at mga pangunahing pista opisyal.

Ang reklamasyon ay isang patuloy na proseso, simula sa ikalawang taon ng pagmimina. Humigit-kumulang 2.5 milyong kubiko yarda ang mai-a-angat sa site para matugunan ang pangkalahatang mga kinakailangan sa pangpunan ng site. Ang pagre-reklamasyon ng site ay isasama ang grading upang makamit ang mga huling anyong lupa gayundin ang muling pagtatanim at pagsubaybay.

ESTADO NG KAPALIGIRAN: Kung ibibigay ng Lupon ng mga Superbisor ang apela, sesertipikahan nito ang Final Environmental Impact Report (EIR), na nasa file sa Planning & Development Services (PDS) at maaaring tingnan sa website ng County sa <https://www.sandiegocounty.gov/pds/ceqa/MUP-18-023.html>.

Kung tatanggihan ng Lupon ng mga Superbisor ang apela, hindi nalalapat ang California Environmental Quality Act (CEQA) alinsunod sa seksyon ng CEQA 21080(b)(5).

Tagalog

PAKIKIPAG-UGNAYAN SA TAUHAN: Para sa karagdagang impormasyon tungkol sa Proyekto, makipag-ugnayan kay Chris Jacobs sa (619) 323-8718, o Christopher.Jacobs@sdcounty.ca.gov.

PARTISIPASYON NG PUBLIKO: Ang mga myembro ng publiko ay pweding makilahok sa pulong nang personal o sa pamamagitan ng teleconference alinsunod sa mga regulasyon na ipinatupad sa oras ng pulong. Ang mga nagnanais na lumahok sa pulong at/o komento ay dapat bumisita sa website ng Lupon ng mga Superbisor sa: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html#watch>. Kung may iba pang tanong, mangyaring makipag-ugnayan sa Klerk ng Lupon sa (619) 531-5434 o sa publiccomment@sdcounty.ca.gov.

TULONG PARA SA MGA TAONG MAY KAPANSANAN: Ang mga agenda at rekord ay available sa mga alternatibong format kapag ito'y hiniling. Makipag-ugnayan sa kalihim sa pagdinig sa (619) 517-4193 para sa mga katanungan o nais huiling ng akomodasyon na may kaugnayan sa kapansanan. Ang mga indibidwal na nangangailangan ng tagasalin ng sign language ay dapat makipag-ugnayan sa Countywide ADA Title II Coordinator sa (619) 531-4908. Sa abot ng makatwirang posible, ang mga hiling para sa akomodasyon o tulong ay dapat maisumite nang hindi bababa sa 72 oras bago ang pulong para gawin ang pagsasaayos. Ang lugar sa harap ng mga silid ng pandinig ay maaaring italaga sa indibidwal na nangangailangang gumamit ng wheelchair o iba pang mga naa-access na mga device.

PAALALA: Para sa karagdagang impormasyon tungkol sa Availability ng Ulat ng Kawani, Mga Alituntunin ng Tagapagsalita, at Pangkalahatang Pamamaraan sa Pagdinig, paki-review ang Impormasyon sa Pampublikong Pagdinig ng San Diego County na matatagpuan sa website ng Lupon ng Mga Superbisor sa: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html>.

PAALALA: Kung hahamunin mo ang pagkilos na maaaring gawin sa panukalang ito sa korte, maaaring maging limitado ka sa pagsulong ng mga isyu o ibang taong nagsulong sa pampublikong pagdinig, o sa nakasulat na liham na pinadala sa Kinatawan ng Pandinig bago ang pagdinig. Ang mga tuntunin ng Kinatawan ng Pandinig ay maaaring limitahan o magpataw ng mga kinakailangan sa pagsumite ng nakasulat na liham.

APPROVED AS TO FORM AND LEGALITY
David Smith, Acting County Counsel

By: Justin Crumley, Senior Deputy County Counsel

**Los Angeles, Santa Ana, San Diego, Riverside/San Bernardino,
San Francisco, Oakland, San Jose, Sacramento
Special Services Available in Phoenix**

6/23/75
CNS-3960373#
THE PHILIPPINE PRESS



THÔNG BÁO ĐIỀU TRẦN CÔNG KHAI



THÔNG BÁO NÀY CHO BIẾT rằng Hội đồng Giám sát Quận San Diego sẽ tổ chức một phiên điều trần công khai về việc Kháng cáo lên Ủy Ban Quy Hoạch về việc không chấp thuận Giấy Phép Sử Dụng Chính và Kế Hoạch Cải Tạo Mỏ Cát Cottonwood như sau:

THÔNG TIN ĐIỀU TRẦN:

Ngày: Ngày 10 tháng 9 năm 2025

Thời gian: 9:00 sáng

Địa điểm: Trung Tâm Hành Chính Hạt, 1600 Pacific Highway, Room 310, San Diego, California 92101

BÊN NỘP ĐƠN: Cottonwood Cajon ES, LLC

SỐ DỰ ÁN/TRƯỜNG HỢP: Kháng cáo ngày 9 tháng 7 năm 2025, Ủy Ban Quy Hoạch không chấp thuận Giấy Phép Sử Dụng Chính và Kế Hoạch Cải Tạo Mỏ Cát Cottonwood theo PDS2018-MUP-18-023; PDS2018-RP-18-001, PDS2018-ER-18-19-007.

ĐỊA ĐIỂM: Sân Golf Cottonwood tại 3121 Willow Glen Drive, El Cajon, CA 92019 trong Khu Vực Quy Hoạch Cộng Đồng Valle de Oro (APN: 506-021-19-00, 506-020-52-00, 518-012-13-00, 518-012-14-00, 518-030-05-00, 518-030-06-00, 518-030-07-00, 518-030-08-00, 518-030-10-00, 518-030-12-00, 518-030-13-00, 518-030-15-00, 518-030-21-00, 518-030-22-00, 519-010-15-00, 519-010-17-00, 519-010-20-00, 519-010-21-00, 519-010-33-00, 519-010-34-00, 519-010-37-00, 519-011-07-00).

MÔ TẢ DỰ ÁN: Nội dung kháng cáo là khiếu nại đối với quyết định của Ủy Ban Quy Hoạch về việc không chấp thuận dự án Mỏ Cát Cottonwood (Dự Án). Kháng cáo được nộp bởi Người Nộp Đơn Dự Án Cottonwood Cajon ES, LLC (Người kháng cáo) vì những lý do sau: 1. Ủy Ban Quy Hoạch đã không đưa ra quyết định với đa số phiếu ủng hộ; 2. Quận San Diego có nhu cầu cấp thiết đối với Dự Án này; 3. Các căn cứ được đưa ra để bỏ phiếu phản đối Dự Án không phù hợp với mô tả của Dự Án và Bộ Luật của Quận; 4) Có bằng chứng rõ ràng trong hồ sơ ủng hộ việc phê duyệt Dự Án; 5) Không có bằng chứng rõ ràng nào trong hồ sơ ủng hộ việc từ chối Dự Án; và 6) Lợi ích mà Dự Án mang lại vượt trội hơn hẳn so với tác động của nó.

Dự Án đề xuất chuyển đổi các sân golf hiện tại của Câu Lạc Bộ Golf Cottonwood thành một cơ sở khai thác cát trong mười năm, kèm theo thời gian cải tạo bổ sung là hai năm. Dự Án yêu cầu Giấy Phép Sử Dụng Chính (MUP) và Kế Hoạch Cải Tạo (RP).

Khoảng 251 mẫu Anh trong tổng diện tích khoảng 280 mẫu Anh được đề xuất triển khai các hoạt động khai thác cát, trong đó, 214,4 mẫu Anh được đề xuất cho mục đích khai thác. Quá trình khai thác sẽ diễn ra trong ba giai đoạn, với ba đến bốn giai đoạn phụ, mỗi giai đoạn khai thác không quá 30 mẫu Anh, và giai đoạn thứ tư là dọn dẹp, tháo dỡ thiết bị và cải tạo sau cùng. Các hoạt động khai thác của Dự Án sẽ khai thác, xử lý và vận chuyển cốt liệu, chủ yếu bao gồm cát phù hợp cho bê tông xi măng Portland. Dự Án dự kiến sẽ khai thác khoảng 4,3 triệu yard khối (cy) (6,40 triệu tấn) vật liệu, trong đó khoảng 3,8 triệu cy (5,7 triệu tấn) được cung cấp ra thị trường. Những vật liệu khó xử lý sẽ được giữ tại chỗ và được sử dụng để lấp đất.

Việc đào và xử lý cát sẽ diễn ra từ Thứ Hai đến Thứ Sáu, trong khoảng thời gian từ 7:00 sáng đến 5:00 chiều. Hoạt động vận chuyển bằng xe tải để bán vật liệu và nhập đất lấp sẽ diễn ra từ Thứ Hai đến Thứ Sáu, từ 9:00 sáng đến 3:30 chiều. Không xử lý vật liệu hoặc vận chuyển bằng xe tải vào Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày lễ lớn.

Việc cải tạo sẽ được diễn ra liên tục, bắt đầu từ năm khai thác thứ hai. Khoảng 2,5 triệu cy vật liệu sẽ được nhập vào công trường để phục vụ san lấp tổng thể. Công tác cải tạo công trường sẽ bao gồm san lấp để tạo địa hình cũng như trồng lại cây xanh và giám sát.

TÌNH TRẠNG MÔI TRƯỜNG: Nếu Hội Đồng Giám Sát chấp thuận đơn kháng cáo, Hội Đồng sẽ chứng nhận Báo Cáo Tác Động Môi Trường (EIR) Cuối Cùng, hiện đang được lưu trữ tại Sở Quy Hoạch và Phát Triển (PDS) và có thể được xem trên trang web của Quận tại <https://www.sandiegocounty.gov/pds/ceqa/MUP-18-023.html>.

Nếu Hội Đồng Giám Sát bác bỏ đơn kháng cáo, Đạo Luật Chất Lượng Môi Trường California (CEQA) sẽ không được áp dụng theo CEQA mục 21080(b)(5).

NHÂN VIÊN LIÊN HỆ: Để biết thêm thông tin về Dự Án, vui lòng liên hệ với Chris Jacobs theo số (619) 323-8718, hoặc Christopher.Jacobs@sdcounty.ca.gov.

SỰ THAM GIA CỦA CÔNG CHÚNG: Công chúng có thể tham gia cuộc họp trực tiếp hoặc thông qua hội nghị từ xa theo các quy định tại thời điểm diễn ra cuộc họp. Nếu quý vị muốn tham gia cuộc họp và/hoặc đóng góp ý kiến, xin vui

Vietnamese

lòng truy cập trang web của Hội Đồng Giám Sát tại địa chỉ: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html#watch>. Nếu quý vị có bất kỳ câu hỏi nào, vui lòng liên hệ với Thư Ký Hội Đồng theo số (619) 531-5434 hoặc publiccomment@sdcounty.ca.gov.

HỖ TRỢ CHO NGƯỜI KHUYẾT TẬT: Chương trình nghị sự và hồ sơ sẽ được cung cấp bằng các định dạng khác theo yêu cầu. Hãy liên hệ với thư ký điều trần theo số (619) 517-4193 nếu có thắc mắc hoặc yêu cầu điều chỉnh liên quan đến tình trạng khuyết tật. Những cá nhân cần thông dịch viên ngôn ngữ ký hiệu nên liên hệ với Điều Phối Viên Tiêu đề II ADA trên Toàn Hạt theo số (619) 531-4908. Trong phạm vi có thể một cách hợp lý, các yêu cầu về điều chỉnh hoặc hỗ trợ phải được gửi ít nhất 72 giờ trước cuộc họp để chúng tôi có thể sắp xếp. Một khu vực phía trước phòng điều trần có thể được dành riêng cho những cá nhân cần sử dụng xe lăn hoặc các thiết bị hỗ trợ tiếp cận khác.

GHI CHÚ: Để biết thêm thông tin về Tính Khả Dụng Của Báo Cáo Nhân Viên, Nguyên Tắc Dành Cho Người Phát Biểu và Quy Trình Điều Trần Chung, vui lòng xem lại Thông Tin Điều Trần Công Khai Của Hạt San Diego có tại trang web của Ban Giám Sát: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html>.

GHI CHÚ: Nếu quý vị phản đối hành động có thể được thực hiện đối với đề xuất này trước tòa, quý vị có thể chỉ được nêu những vấn đề mà quý vị hoặc người khác đã đưa tại phiên điều trần công khai nêu trên hoặc bằng văn bản gửi đến Cơ Quan Điều Trần tại hoặc trước phiên điều trần. Các quy tắc của Cơ Quan Điều Trần có thể hạn chế hoặc áp đặt các yêu cầu đối với việc gửi văn bản đó.

APPROVED AS TO FORM AND LEGALITY
David Smith, Acting County Counsel

By: Justin Crumley, Senior Deputy County Counsel

California Newspaper Service Bureau

Public Notice Advertising Since 1934

Tel 1-800-788-7840 Fax 1-800-474-9444

Local Offices and Representatives in:

Los Angeles, Santa Ana, San Diego, Riverside/San Bernardino,
San Francisco, Oakland, San Jose, Sacramento
Special Services Available in Phoenix

DECLARATION

I am a resident of Los Angeles County, over the age of eighteen years and not a party to or interested in the matter noticed.

The notice, of which the annexed is a printed copy appeared in the:

NGUOI VIET

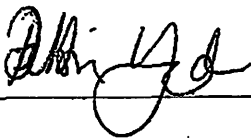
On the following dates:

08/29/2025

I certify (or declare) under penalty of perjury that the foregoing is true and correct.

Dated at Los Angeles, California, this

2nd day of September 2025



DEBBIE YERKES

Signature

3960377

"The only Public Notice which is justifiable
from the standpoint of true economy and the public interest,
is that which reaches those who are affected by it"



* A 0 0 0 0 0 7 1 9 3 7 7 9 *

THÔNG BÁO ĐIỀU TRẦN CÔNG KHAI

THÔNG BÁO NÀY CHO BIẾT rằng Hội đồng Giám sát Quận San Diego sẽ tổ chức một phiên điều trần công khai về việc không chấp thuận Giấy Phép Sử Dụng Chính và Kế Hoạch Cải Tạo Hồ Cắt Cottonwood như sau:

THÔNG TIN ĐIỀU TRẦN

Ngày: Ngày 10 tháng 9 năm 2025

Thời gian: 9:00 sáng

Địa điểm: Trung Tâm Hành Chính Hạt, 1620 Pacific Highway, Room 310, San Diego, California 92101

BÊN KỚP ĐƯỢC Cottonwood Cajo ES, LLC SỐ QUÝ AN/THỦY CÔNG HỢP: Kháng cáo ngày 9 tháng 7 năm 2025, Ủy Ban Quy Hoạch không chấp thuận Giấy Phép Sử Dụng Chính và Kế Hoạch Cải Tạo Hồ Cắt Cottonwood theo PDS2018-MUP-18-023; PDS2018-BP-18-001, PDS2018-ER-18-19-007.

ĐỊA ĐIỂM: Sân Golf Cottonwood tại 3121 Wilbur Glen Drive, El Cajon, CA 92019 trong Khu Vực Quy Hoạch Công Đồng Valle de Oro (APN: 505-021-19-00, 505-028-52-00, 518-012-13-00, 518-012-14-00, 518-030-05-00, 518-030-06-00, 518-030-07-00, 518-030-08-00, 518-030-10-00, 518-030-12-00, 518-030-13-00, 518-030-15-00, 518-030-21-00, 518-030-22-00, 519-010-15-00, 519-010-17-00, 519-010-20-00, 519-010-21-00, 519-010-33-00, 519-010-34-00, 519-010-37-00, 519-011-07-00).

MÔ TẢ DỰ ÁN: Hội đồng kháng cáo là khiếu nại đối với quyết định của Ủy Ban Quy Hoạch về việc không chấp thuận dự án Hồ Cắt Cottonwood (Dự Án). Kháng cáo được nộp bởi người nộp đơn Dự Án Cottonwood Cajo ES, LLC (Người kháng cáo) vì những lý do sau: 1. Ủy Ban Quy Hoạch đã không tuân theo quyết định về số phiếu đồng ý; 2. Quận San Diego có nhu cầu cấp thiết đối với Dự Án này; 3. Các cáo cứ được đưa ra để bỏ phiếu phản đối Dự Án không phù hợp với mô tả của Dự Án và quy luật của Quận; 4. Có bằng chứng rõ ràng trong hồ sơ ủng hộ việc phê duyệt Dự Án; 5. Không có bằng chứng rõ ràng nào trong hồ sơ ủng hộ việc từ chối Dự Án; và 6. Lợi ích mà Dự Án mang lại vượt trội hơn hẳn so với tác động của nó.

Dự Án đề xuất chuyển đổi các sân golf hiện tại của Câu Lạc Bộ Golf Cottonwood thành một cơ sở khai thác cát trong mười năm, kèm theo thời gian cải tạo bổ sung là hai năm. Dự Án yêu cầu Giấy Phép Sử Dụng Chính (MUP) và Kế Hoạch Cải Tạo (BP).

Khoảng 251 mẫu Anh trong tổng diện tích khoảng 280 mẫu Anh được đề xuất trên khai các hoạt động khai thác cát, trong đó, 214,4 mẫu Anh được đề xuất cho mục đích khai thác. Quá trình khai thác sẽ diễn ra trong ba giai đoạn, với ba đến bốn giai đoạn phụ, mỗi giai đoạn khai thác không quá 30 mẫu Anh, và giai đoạn thứ tư là dọn dẹp, tháo dỡ thiết bị và cải tạo sau công. Các hoạt động khai thác của Dự Án sẽ khai thác, xử lý và vận chuyển cát liệu, chủ yếu bao gồm cả phù hợp cho bê tông và móng Portland. Dự Án dự kiến sẽ khai thác khoảng 4,3 triệu yard khối (cy) (6,4 triệu tấn) vật liệu trong đó khoảng 3,8 triệu cy (5,7 triệu tấn) được cung cấp ra thị trường. Không vật liệu thô nào sẽ được giữ lại chỗ và được sử dụng để lấp đất.

Việc đào và xử lý cát sẽ diễn ra từ Thái Hải đến Thái Sầu, trong khoảng thời gian từ 7:00 sáng đến 5:00 chiều. Hoạt động vận chuyển bằng xe tải để đến và đi từ Thái Hải sẽ diễn ra từ Thái Hải đến Thái Sầu, từ 9:00 sáng đến 3:30 chiều. Không xử lý vật liệu hoặc vận chuyển bằng xe tải vào Thái Sầu. Chén Nhặt và các ngày lễ lớn.

Việc cải tạo sẽ được diễn ra liên tục, bắt đầu từ năm khai thác thứ hai. Khoảng 7,5 triệu cy vật liệu sẽ được nhập vào công trường để phục vụ san lấp lòng thẳm. Công tác cải tạo công trường sẽ bao gồm san lấp để tạo địa hình công như trồng lại cây xanh và giảm sét.

TỪNG TRẠNG HỒ TRƯỜNG: Nếu Hội đồng Giám Sát chấp thuận đơn kháng cáo, Hội đồng sẽ chuyển nộp Báo Cáo Tác Động Môi Trường (BĐ) Cuối Công. Nếu đơn được lưu trữ tại Sở Quy Hoạch và Phát Triển (PDS) và có thể được xem trên trang web của Quận tại <https://www.sandiego.gov/pds/peq/>

Debbie Yerkes

DEBBIE YERKES

Signature

3960377

*"The only Public Notice which is justifiable
from the standpoint of true economy and the public interest,
is that which reaches those who are affected by it"*

nam An được đề xuất cho mục đích khai thác. Quá trình khai thác sẽ diễn ra trong ba giai đoạn, với ba đến bốn giai đoạn phụ, mỗi giai đoạn khai thác không quá 30 mẫu Anh, và giai đoạn cuối là dọn dẹp, thu hồi thiết bị và cải tạo sau công. Các hoạt động khai thác của Dự Án sẽ khai thác mỏ lý và vận chuyển cát biển, chủ yếu tạo thành cát phù hợp cho bê tông và đường Portland. Dự Án dự kiến sẽ khai thác khoảng 4,3 triệu yard khối (tỷ lệ 6,4 triệu tấn) vật liệu trong đó khoảng 3,8 triệu tỷ (5,7 triệu tấn) được cung cấp ra thị trường. Những vật liệu khác mỏ lý sẽ được gửi đi để được sử dụng để lấp đất.

Việc đào và mỏ lý cát sẽ diễn ra từ Thủ Hải đến Thủ Hải, trong khoảng thời gian từ 7:00 sáng đến 5:00 chiều. Hoạt động vận chuyển bằng xe tải để vận vật liệu và nhập đất lấp sẽ diễn ra từ Thủ Hải đến Thủ Hải, từ 9:00 sáng đến 3:30 chiều. Không mỏ lý vật liệu hoặc vận chuyển bằng xe tải vào Thủ Hải, Chủ Nhà và các ngày lễ.

Việc cải tạo sẽ được diễn ra liên tục, bắt đầu từ năm khai thác thủ hải. Khoảng 2,5 triệu tỷ vật liệu sẽ được nhập vào công trường để phục vụ san lấp công trường. Công tác cải tạo công trường sẽ bao gồm san lấp để tạo địa hình công trường như trước lại cây xanh và giám sát.

TÌNH TRẠNG MÔI TRƯỜNG: Nếu Hội Đồng Giám Sát chấp thuận đơn thỉnh cầu, Hội Đồng sẽ chứng nhận Báo Cáo Tác Động Môi Trường (DRAFT) Công, hiện đang được lưu trữ tại Sở Quy Hoạch và Phát Triển (PHS) và có thể được xem trên trang web của Quận tại <https://www.sandiegocounty.gov/pds/corp/MUP-19-022.html>.

Nếu Hội Đồng Giám Sát bác bỏ đơn thỉnh cầu, Đạo Luật Chất Lượng Môi Trường California (CEQA) sẽ không được áp dụng theo CEQA mục 21050(b)(3).

NGHÂN VIÊN LIÊN HỆ: Để biết thêm thông tin về Dự Án, vui lòng liên hệ với Chris Jacobs theo số (619) 323-8718, hoặc Christopher.Jacobs@sdcgov.org.

SỰ THAM GIA CỦA CÔNG CHÚNG: Công chúng có thể tham gia cuộc họp trực tiếp hoặc thông qua hội nghị từ xa theo các quy định tại thời điểm diễn ra cuộc họp. Nếu quý vị muốn tham gia cuộc họp trực tiếp hoặc góp ý kiến, xin vui lòng truy cập trang web của Hội Đồng Giám Sát tại địa chỉ <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/boza.html>.

Thông tin: Nếu quý vị có bất kỳ câu hỏi nào, vui lòng liên hệ với Thủ Lý Hội Đồng theo số (619) 531-5434 hoặc publiccomment@sdcgov.org.

HỖ TRỢ CHO NGƯỜI KHUYẾT Tật: Chương trình nghị sự và hồ sơ sẽ được cung cấp bằng các định dạng khác theo yêu cầu. Hãy liên hệ với Thủ Lý liên lạc theo số (619) 517-4193 nếu có thắc mắc hoặc yêu cầu điều chỉnh liên quan đến định dạng khuyết tật. Những cá nhân cần thông dịch ngôn ngữ ký hiệu nên liên hệ với Điều Phối Viên Tiêu đề ADA trên toàn hạt theo số (619) 531-4903. Trong phạm vi có thể một cách hợp lý, các yêu cầu về điều chỉnh hoặc hỗ trợ phải được gửi ít nhất 72 giờ trước cuộc họp để chúng tôi có thể sắp xếp. Mọi lưu ý phải được thông báo trước để có thể được đánh giá cho những cá nhân cần sử dụng xe lăn hoặc các thiết bị hỗ trợ tiếp cận khác.

GHÍ CHÚ: Để biết thêm thông tin về Tab Khử Dung Của Báo Cáo Nhân Viên, Nguyên Tắc Đánh Cho Người Phát Biểu và Quy Trình Điều Tra Chung, vui lòng xem lại Thông Tin Điều Tra Công Khai Của Hạt San Diego có tại trang web của Ban Giám Sát <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/boza.html>.

GHÍ CHÚ: Nếu quý vị phản đối hành động có thể được thực hiện đối với đề xuất này trước của quý vị có thể chỉ được nêu những vấn đề mà quý vị hoặc người khác đã đưa ra phần điều chỉnh công khai nêu trên hoặc bằng văn bản gửi đến Cơ Quan Điều Tra tại hoặc trước phiên điều tra. Các quy tắc của Cơ Quan Điều Tra có thể hạn chế hoặc áp dụng các yêu cầu đối với việc gửi văn bản đó.

8/29/25
CRS-39603771
NGUYEN VIET



إشعار بجلسة استماع عامة



ينص هذا الإشعار على أنّ مجلس المشرفين بمقاطعة سان دييجو سيعقد جلسة استماع عامة بشأن الاستئناف المقدم ضد قرار لجنة التخطيط بخصوص رفض تصريح الاستخدام الرئيسي لمنجم رمال Cottonwood وخطة الاستصلاح على النحو التالي:

معلومات جلسة الاستماع:

التاريخ: 10 سبتمبر 2025

الوقت: الساعة 9:00 صباحاً

الموقع: County Administration Center, 1600 Pacific Highway, Room 310, San Diego, California 92101

مقدم الطلب: Cottonwood Cajon ES, LLC

رقم (أرقام) المشروع/القضية: الاستئناف ضد قرار لجنة التخطيط الصادر في 9 يوليو 2025 برفض تصريح الاستخدام الرئيسي لمنجم رمال Cottonwood وخطة الاستصلاح PDS2018-MUP-18-023; PDS2018-RP-18-001, PDS2018-ER-18-19-007

الموقع: ملعب جولف Cottonwood الواقع في 3121 ويلو جلين درايف، إل كاجون، كاليفورنيا 92019، في منطقة خطة مجتمع فالي دي أورو (رقم APN: 506-021-19-00, 506-020-52-00, 518-012-13-00, 518-012-14-00, 518-030-05-00, 518-030-06-00, 518-030-07-00, 518-030-08-00, 518-030-10-00, 518-030-12-00, 518-030-13-00, 518-030-15-00, 518-030-21-00, 518-030-22-00, 519-010-15-00, 519-010-17-00, 519-010-20-00, 519-010-21-00, 519-010-33-00, 519-010-34-00, 519-010-37-00, 519-011-07-00).

وصف المشروع: إنّ هذا الاستئناف مقدم ضد قرار لجنة التخطيط القاضي برفض مشروع منجم رمال Cottonwood (المشروع). وقد قدم هذا الاستئناف شركة Cottonwood Cajon ES, LLC (المستأنف) للأسباب التالية: 1. عدم تمكن لجنة التخطيط من التوصل إلى قرار بالأغلبية. 2. حاجة مقاطعة سان دييجو الماسة لهذا المشروع. 3. تعارض الأسباب المذكورة للتصويت ضد المشروع مع وصف المشروع ومع قانون المقاطعة. 4. وجود أدلة جوهريّة في السجل تدعم الموافقة على المشروع. 5. عدم وجود أدلة جوهريّة في السجل تدعم رفض المشروع. و 6. تفوّق فوائد المشروع على تأثيره بشكل كبير.

يقترح المشروع تحويل ملاعب جولف نادي Cottonwood إلى عملية تعدين رمال مدتها عشر سنوات، مع فترة استصلاح إضافية مدتها سنتان. ويتطلب المشروع الحصول على تصريح استخدام رئيسي (MUP) وخطة استصلاح (RP).

ويُقدّر تخصيص حوالي 251 فداناً لأنشطة تعدين الرمال من أصل 280 فداناً تقريباً، و 214.4 فدان للأعمال الاستخراجية. حيث ستتم عملية الاستخراج على ثلاث مراحل، تتضمن ثلاث إلى أربع مراحل فرعية، كل منها أقل من 30 فداناً، ومرحلة رابعة للتنظيف، وإزالة المعدات، والاستصلاح النهائي. وتتضمن عمليات التعدين التي تتم في المشروع استخراج ومعالجة ونقل مواد خام تتكون في الأساس من رمل مناسب لخرسانة الأسمنت البورتلاندي. ومن المقرر استخراج حوالي 4.3 مليون ياردة مكعبة (6.40 مليون طن) من هذه المواد، وإنتاج حوالي 3.8 مليون ياردة مكعبة (5.7 مليون طن) للاستخدام السوقي. أما المواد غير المرغوب في معالجتها، فستبقى في الموقع لاستخدامها في أعمال الردم.

وستُجرى أعمال استخراج الرمال ومعالجتها من يوم الإثنين إلى يوم الجمعة، من الساعة 7:00 صباحاً إلى الساعة 5:00 مساءً. وستُجرى عمليات نقل المواد بالشاحنات واستيراد مواد الردم من يوم الإثنين إلى يوم الجمعة، من الساعة 9:00 صباحاً إلى 3:30 مساءً. ولن تُجرى أي عمليات معالجة أو نقل للمواد بالشاحنات من الموقع يومي السبت والأحد والأعياد الرسمية.

وستكون عملية الاستصلاح مستمرة، وستبدأ في السنة الثانية من أعمال التعدين. وسيتم استيراد حوالي 2.5 مليون طن متري إلى الموقع لتلبية متطلبات الردم الإجمالية. وسيشمل استصلاح الموقع تسوية الأرض للوصول إلى التضاريس النهائية، بالإضافة إلى إعادة التشجير والمراقبة.

الوضع البيئي: إذا وافق مجلس المشرفين على طلب الاستئناف، فإنه سيُصدّق على تقرير التأثير البيئي (EIR) النهائي، المحفوظ لدى إدارة خدمات التخطيط والتطوير (PDS)، والذي يمكن الاطلاع عليه على الموقع الإلكتروني للمقاطعة <https://www.sandiegocounty.gov/pds/ceqa/MUP-18-023.html>

وإذا رفض مجلس المشرفين طلب الاستئناف، فإن قانون جودة البيئة بولاية كاليفورنيا (CEQA) لن يُطبّق وفقاً للمادة (5)(b) 21080 من قانون جودة البيئة بولاية كاليفورنيا (CEQA).

الاتصال بالموظفين: لمزيد من المعلومات حول المشروع، يرجى الاتصال بكريس جاكوبس على الرقم 323-8718 (619) أو عبر البريد الإلكتروني Christopher.Jacobs@sdcounty.ca.gov.

المشاركة العامة: يمكن لأفراد الجمهور المشاركة في الاجتماع شخصيًا أو عبر الهاتف وفقًا للوائح المعمول بها في وقت الاجتماع. ويجب على الراغبين في المشاركة في الاجتماع و/أو التعليق زيارة موقع مجلس المشرفين: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html#watch>. وإذا كانت لديك أي أسئلة، فيرجى الاتصال بكتاب المجلس على الرقم 531-5434 (619) أو عبر البريد الإلكتروني publiccomment@sdcounty.ca.gov.

مساعدة ذوي الإعاقة أو الذين يحتاجون إلى ترجمة: جداول الأعمال والسجلات متاحة بتنسيقات بديلة عند الطلب. اتصل بأمين جلسة الاستماع على الرقم 517-4193 (619) لطرح الأسئلة أو لطلب مساعدة متعلقة بالإعاقة. ويجب على الأفراد الذين يحتاجون إلى مترجمين للغة الإشارة الاتصال بمنسق الباب الثاني من قانون الأمريكيين ذوي الإعاقة على مستوى المقاطعة على الرقم 531-4908 (619). وإلى الحد الممكن بشكل معقول، ينبغي تقديم طلبات التعديل أو المساعدة قبل 72 ساعة على الأقل من موعد الاجتماع ليتسنى اتخاذ الترتيبات اللازمة. وقد تُخصَّص منطقة في الجزء الأمامي من غرف جلسة الاستماع للأشخاص الذين يحتاجون إلى استخدام الكراسي المتحركة أو الأجهزة الأخرى التي يمكن الوصول إليها.

ملحوظة: لمزيد من معلومات حول توافر تقرير الموظفين، وإرشادات المتحدثين، وإجراءات جلسة الاستماع العامة، يُرجى مراجعة معلومات جلسة الاستماع العامة بمقاطعة سان دييغو الموجودة على الموقع الإلكتروني لمجلس المشرفين: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html>.

ملحوظة: إذا طعنت على الإجراء الذي قد يُتخذ بشأن هذا المقترح في المحكمة، فقد تكون مقيّدًا بالإبلاغ عن المسائل التي أبلغت عنها أنت أو أي شخص آخر في جلسة الاستماع العامة المذكورة أعلاه، أو في مراسلات مكتوبة أرسلت إلى هيئة جلسة الاستماع في جلسة الاستماع أو قبلها. وقد تحد قواعد هيئة جلسة الاستماع من متطلبات تقديم مثل هذه المراسلات المكتوبة أو قد تفرض متطلبات على تقديم هذه المراسلات.

APPROVED AS TO FORM AND LEGALITY
David Smith, Acting County Counsel

By: Justin Crumley, Senior Deputy County Counsel

Arabic, English, French & Spanish Document Translations
Great As A Gift For Yourself, Your Friends or Family Members

Atlas Translations
Call Now: (626) 844-7777

إشعار بجلسة استماع عامة

بأن هذا الإشعار على أن مجلس المترشحين بمفوضية سان دييغو سيطلب جلسة استماع عامة بشأن الاستئناف المقدم ضد قرار لجنة التخطيط بخصوص رفض تصريح الاستخدام الرئيسي لمجمع رمل Cottonwood وحلقة الانسلاخ على النحو التالي: معلومات جلسة الاستماع: التاريخ: 10 سبتمبر، 2025. الوقت: الساعة 9:00 صباحاً
الموقع: County Administration Center, 1600 Pacific Hwy, # 310, San Diego, California 92101
مقدم الطلب: Cottonwood Cajon ES, LLC
رقم (الترشح) المشروع/الغرض: الاستئناف ضد قرار لجنة التخطيط الصادر في 9 يونيو 2025 برفض تصريح الاستخدام الرئيسي لمجمع رمل Cottonwood وحلقة الانسلاخ. PDS2018-MUP-18-023; PDS2018-RP-18-001, PDS2018-ER-18-007.

الموقع: ملحق حواف Cottonwood الواقع في 3121 ويلو جاتن درايف، إل كليون، كاليفورنيا 92019، في منطقة خطة مجتمع فلي دي أورو إر. رقم: 506-021-19-00, 506-020-52-00, 518-012-13-00, 518-012-14-00, 518-030-05-00, 518-030-06-00, 518-030-07-00, 518-030-08-00, 518-030-10-00, 518-030-12-00, 518-030-13-00, 518-030-15-00, 518-030-21-00, 518-030-22-00, 519-010-15-00, 519-010-17-00, 519-010-20-00, 519-010-21-00, 519-010-33-00, 519-010-34-00, 519-010-37-00, 519-011-07-00.

وصف المشروع: إن هذا الاستئناف مقدم ضد قرار لجنة التخطيط القاضي برفض مشروع مجمع رمل Cottonwood (المشروع). وقد قدم هذا الاستئناف شركة Cottonwood Cajon ES, LLC (المستأنف) لتأجيل التقييم: 1. عدم تمكن لجنة التخطيط من التوصل إلى قرار بالاعتماد. 2. حلقة مفصلة سان دييغو العامة لهذا المشروع. 3. نماذج الأساليب المذكورة للتصويت ضد المشروع مع وصف المشروع ومع قانون المفوضية. 4. وجود أدلة حوادية في السجل تدعم الموافقة على المشروع. 5. عدم وجود أدلة حوادية في السجل تدعم رفض المشروع. 6. تغلغل فوائد المشروع على نكته بشكل كبير.

يقترح المشروع تحويل ملاعب حواف نادي Cottonwood إلى علية تحين رمل مدتها عشر سنوات، مع فترة استسلاخ إستراتيجية مدتها سنتان. ويتطلب المشروع الحصول على تصريح استخدام رئيسي (MUP) وخطة استسلاخ (RP). ويقترح تخصيص حوالي 251 فداناً لأشطة تحين الرمل من أصل 280 فداناً تقريباً، و 214.4 فداناً للاستسلاخ. حيث سيتم عملية الاستخراج على ثلاث مراحل، تتضمن ثلاث إلى أربع مراحل فرعية، كل منها أقل من 30 فداناً، ومرحلة رابعة لتنظيف، وإزالة السمات، والاستسلاخ النهائي. وتتضمن عمليات التحين التي تتم في المشروع استخراج ومعالجة ونقل مواد خام تكون في الأسفل من رمل مناسب لمعالجة الأسمنت البورتلاندي. ومن المقرر استخراج حوالي 4.3 مليون باردة مكعبة (6.40 مليون طن) من هذه المواد، وإنتاج حوالي 3.8 مليون باردة مكعبة (5.7 مليون طن) للاستخدام السوقي. فما لمواد غير المرغوب في معالجتها، فسوف في الموقع لاستخدامها في أعمال الردم.

وسيجري أعمال استخراج الرمال ومعالجتها من يوم الاثنين إلى يوم الجمعة، من الساعة 7:00 صباحاً إلى الساعة 5:00 مساءً. وسيجري عمليات نقل المواد بالمشاحنات واسترداد مواد الردم من يوم الاثنين إلى يوم الجمعة، من الساعة 9:00 صباحاً إلى 3:30 مساءً. وإن جرى أي عمليات معالجة أو نقل للمواد بالمشاحنات من الموقع يومي السبت والأحد والأعياد الرسمية. وستكون عملية الاستسلاخ مستمرة، وستبدأ في السنة التالية من أعمال التحين. وسيتم استرداد حوالي 2.5 مليون طن متري إلى الموقع لتسوية منشآت الردم الإجمالية. وسيتم استسلاخ الموقع تسوية الأرض لتسوية الأرض لتسوية الأرض، بالإضافة إلى إعادة التشجير والمراقبة.

الوضع الشبكي: إننا وافق مجلس المترشحين على طلب الاستئناف، فإنه سيمنح على تقرير تقييم الشبكي (EIR) النهائي، المحفوظ لدى إدارة خدمات التخطيط والتطوير (PDS)، والذي يمكن الإبلاغ عليه على الموقع الإلكتروني للمفوضية <https://www.sandiegocounty.gov/pds/ceqa/MUP-18-023.html>.

وإنما رفض مجلس المترشحين طلب الاستئناف، فإن قانون جودة البيئة بولاية كاليفورنيا (CEQA) لن ينطبق وفقاً للتعديل (5)(b)(2)1080 من قانون جودة البيئة بولاية كاليفورنيا (CEQA).

الاتصال بالموظفين: لمزيد من المعلومات حول المشروع، يرجى الاتصال بـ كريس جاكوبس على الرقم (619) 8718-323 أو عبر البريد الإلكتروني Christopher.Jacobs@sdcounty.ca.gov.

المشاركة العامة: يمكن أفراد الجمهور المشاركة في الاجتماع شخصياً أو عبر الهاتف وفقاً لتواريخ المعاملات بها في وقت الاجتماع. ويجب على الراغبين في المشاركة في الاجتماع والإبلاغ زيارته موقع مجلس المترشحين: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html#watch>. وإذا كنت لديك أي أسئلة، فترجى الاتصال بـ كريس جاكوبس على الرقم (619) 5434-531 أو عبر البريد الإلكتروني publiccomment@sdcounty.ca.gov.

مساعدة ذوي الإعاقة أو الذين يعانون من صعوبات في الترجمة: جداول الأعمال والمواعيد متاحة بتسجيلات بديلة عند الطلب. اتصل بـ كريس جاكوبس على الرقم (619) 4193-517 لطرح الأسئلة أو لطلب مساعدة منطقة بالإعاقات. ويجب على الأفراد الذين يعانون من صعوبات في الترجمة الاتصال بـ كريس جاكوبس على الرقم (619) 4908-531. وإلى الحد الممكن سيتم توفير بضع تقديم طلبات التحليل أو المساعدة قبل 72 ساعة على الأقل من موعد الاجتماع لينسب لاحتياجات الترتيبات اللازمة. وقد تمسك منطقة في الجزء الأساسي من غرف جلسة الاستماع للأشخاص الذين يعانون من صعوبات في استخدام الكرسي المتحرك أو الأجهزة الأخرى التي يمكن الوصول إليها.

ملحوظة: لمزيد من معلومات حول توافر تقرير المترشحين، وإجراءات جلسة الاستماع العامة، يرجى مراجعة معلومات جلسة الاستماع العامة بمفوضية سان دييغو الموجودة على الموقع الإلكتروني لمجلس المترشحين: <https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/cob/bosa.html>.

ملحوظة: إننا طمئنت على الإجراء الذي قد يتخذ بشأن هذا المقترح في المحكمة، فقد تكون مفيداً بالإبلاغ عن المسائل التي أبلغت عنها أنت أو أي شخص آخر في جلسة الاستماع العامة المذكورة أعلاه، أو في مراسلات مكتوبة أرسلت إلى هيئة جلسة الاستماع في جلسة الاستماع أو قبلها. وقد نعد قواعد هيئة جلسة الاستماع من متطلبات تقديم مكالمة هذه المراسلات المكتوبة أو قد نعرض متطلبات على تقديم هذه المراسلات.

CNS-3960243#